

Publié le 19 mai 2017.  
Dernière modification : 8 mai 2025.  
[www.entreprises-coloniales.fr](http://www.entreprises-coloniales.fr)

# LISTE DES PLANTATIONS DE CAOUTCHOUC DE L'INDOCHINE

NOTICES FOURNIES PAR LES PLANTEURS  
(Renseignements valables jusqu'à janvier 1916).  
(*Annales des planteurs de caoutchouc de l'Indochine*,  
organe de l'Association des planteurs de caoutchouc de l'Indochine,  
n° 50, 1<sup>er</sup> trimestre 1916. Imprimerie commerciale C. Ardin, Saïgon).



## LEXIQUE DU PLANTEUR (2017)

Aréquier : palmier à bétel.

Elæis : palmier à huile.

Caïs : surveillants, caporaux, chefs d'équipes.

Charis : variété de café issue du Centrafrique.

Clean weeding : désherbage méthodique, sarclage.

Laquiers : arbres à laque (vernis).

Rays : brûlis pratiqués par les Moïs.

Sernamby : ruban de latex coagulé sur l'incision.

Stumps : plants d'hévéas.

Traïs : baraquements tout en longueur recouverts de paillote. Tenaient lieu de logement pour les coolies aux premiers temps des plantations.

*Tranh* en annamite, *alang* ou *lallang* en malais, *Imperata Cylndrica* pour les botanistes : herbe haute et coupante, redoutable plante à rhizomes dont la racine peut transpercer un jeune plant d'hévéa. Le *tranh* a besoin de lumière pour s'implanter, ce qui l'empêche de se développer dans les lots occupés par de grands hévéas. Sert à fabriquer des toits en paillote, de combustible, à la rigueur de pâte à papier.

## PROVINCE DE BARIA

[45]

### PLANTATION BONNEFOY FRÈRES

Capital : 500.000 francs.

Propriétaires : Messieurs Bonnefoy frères.

Situation : située dans la province de Baria, entre les villages de Long-nhung, Long-hiêp, La-son, Long-cap et Long-xuyên, à 113 km de Saïgon.

Nature du terrain : terres rouges.

Voie d'accès : route de Saïgon-Baria-Dat-dô.

Superficie totale : 1.100 hectares dont 200 hectares plantés, 70.000 arbres de 3 à 6 ans.

Programme à réaliser : 135.000 arbres.

Poivriers : 20 hectares donnant 30.000 pieds en rapport.

Cannelle : 750 pieds.

Dessouchage et enlèvement des bois pratiqué.

Labours réguliers annuels.

Main-d'œuvre : cent coolies annamites employés à la journée.

Installations et immeubles : maison d'habitation, écuries, parc à bestiaux.

Cheptel : un troupeau de bœufs.

[46]

### SOCIÉTÉ DES PLANTATIONS DE BARIA

Société anonyme par actions.

Siège social : Shanghai (Chine).

### Conseil d'administration

Président : M. Racine.

Membres : MM. Ackermann ; Chapeaux ; Sallou ; Paturel ; Joyce ; Coursier.

Directeurs généraux : MM. Racine et Ackermann.

Gérant : M. Charbonnel.

Agent à Saïgon : M. E[mile] Girard.

La société a deux plantations sous la même direction.

#### 1° Plantation de Song-Cau

Voie d'accès : route de Saïgon-Biênhoà-Baria.

Distance de Saïgon : 109 km.

Nature du terrain : terres rouges.

Superficie totale: 142 hectares 91 ares.

Superficie plantée : 97 hectares.

Nombre et arbres plantés :

Année	hévées
1910	1.500
1911	5.048
1912	14.850
1913	4.240
1914	126
1915	4.528
Total	30.292

[47] Pépinière : 30.606 plants.

Labourage régulier depuis 1914.

Main-d'œuvre : 60 à 70 coolies annamites (hommes et femmes).

Installations et immeubles : 2 bungalows pour européens, 4 hangars, 1 étable, 1 écurie.

Matériel employé : charrues, herses, houes Traction animale

#### 2° Plantation de Ninh-Ba

(acquise de la Société des caoutchoucs de l'Indochine).

Voie d'accès : route de Saïgon-Bienhoà-Baria.

Distance de Saïgon ; 116 km.

Nature du terrain : terres rouges.

Superficie totale : 1542 hectares 40 ares.

Superficie plantée : 20 hectares.

Nombre d'hévées plantés :

Année	hévées
1910	2.287
1911	2.295
1914	1.224
1915	160

Total	5.966
-------	-------

Pépinière : 517 plants.  
 Programme à réaliser pour 1916 : 80 hectares à défricher.  
 Labourage régulier depuis 1914.  
 Caféiers : 500 pieds en culture intercalaire.  
 Main-d'œuvre : 100 à 125 annamites et mois (hommes et femmes).  
 Installations et immeubles : 1 bungalow pour Européen, 1 campement pour coolies,  
 1 magasin, 1 hangar, 1 étable.  
 Estimation des immeubles et de l'outillage agricole commun aux deux plantations :  
 15.000 piastres.  
 Cheptel : 60 bœufs de travail.

[48]

### SOCIÉTÉ DES PLANTATIONS DE COURTENAY

Routes ou voies d'accès : route Coloniale de Baria à Xuan-loc (deux débouchés : l'un sur Baria port de mer, l'autre sur Xuan-loc voie ferrée).

Genre de la société : société anonyme.

#### Conseil d'administration

MM. Félix Allard, officier de la Légion d'honneur, négociant demeurant à Paris, 105, avenue Malakoff ;

M. Henri Lasserre ingénieur, n° 180 rue de la Pompe, Paris, administrateur délégué ;  
 Léopold Goirand [sénateur des Deux-Sèvres, apparenté à Félix Allard], propriétaire, demeurant à Paris, 8, rue d'Anjou ;

Georges Arnodin [spécialiste des ponts transbordeurs. Gendre de Félix Allard], industriel, demeurant à Châteauneuf-sur-Loire ;

Robert-Adrien Duchesne, ingénieur, 6, square du Roule, Paris.

Directeur technique : le capitaine [Gaston] Sipièrre.

Siège social : 180, rue de la Pompe, Paris.

Capital : un million de francs.

Obligations : néant.

Superficie totale de la propriété : 4.070 h. 21 a. 71 c.

Nature du terrain : terres franches dites terres rouges de Cochinchine.

Superficie plantée en caoutchouc au 1<sup>er</sup> janvier : 1.000 hectares.

Nombre d'hévéas plantés :

1911	37.259
1912	63.773
1913	49.119
Total au 1 <sup>er</sup> janvier 1916	150.151

[49] Nombre d'arbres par hectare : 220.

Méthode de culture : labourage à la vapeur.

Pépinières de caféiers, d'hévéas, en remplacement de fayotiers, d'ananas etc., etc.

Matériel : tout un matériel très complet de labourage et hersage actionné par deux treuils à vapeur, permettant de labourer environ 3 hectares, 50 par jour.

Cheptel : un troupeau de 60 bœufs ou vaches, 9 buffles, 42 chevaux ou juments. Des essais d'élevage du mouton qui donnent des résultats encourageants.

Installation et immeubles : Tout les bâtiments sont construits en bois de sao et couverts en tôle ondulée (habitations pour le directeur, assistants, magasins, logements pour 2.000 coolies, étables, hangars, écuries.

Cultures intercalaires ou autres : 100 hectares paddy ou maïs.

Un lot de dix hectares a été planté en cocotiers et un autre de même étendue en caféiers.

Enfin, des essais d'herbe de Para dans les terrains bas et d'herbe de Guinée dans les terrains plus hauts semblent réussir parfaitement.

Main-d'œuvre employée : les Mois, travailleurs endurcis, honnêtes et disciplinés, mais peu stables ; les Annamites et les Chinois particulièrement utilisables pour la conduite des outils et tout ce qui n'est pas travail manuel de la terre.

Installations sanitaires : les coolies dont la maladie présente un caractère quelconque de gravité sont évacués sur l'ambulance de Baria La plantation possède un matériel complet de pharmacie et assortiment de tous les médicaments d'un usage courant.

[50]

#### PLANTATION DENIS FRÈRES

Voie d'accès : route Saïgon-Baria.

Distance de Saïgon : 120 km.

Nature du terrain : terres rouges.

Aucune culture n'a encore été faite.

#### PLANTATION NICOLAS LÊ-PHAT-TAN

À Baria

Superficie totale : 385 hectares 50 ares.

Superficie cultivée : 33 hectares.

Nombre d'arbres : 45.000 de plus de cinq ans.

[51]

#### PLANTATION POTTEAUX

Situation : sise au village de Gia-thanh, canton de Phuoc-hung-ha, province de Baria.

Propriétaire : M. Potteaux.

Voie d'accès : route de Saïgon-Biênhoà-Baria.

Distance de Saïgon : 109 km.

Nature du terrain : terres rouges.

Superficie totale : 16 h. 20 a 62 c.

Superficie plantée : 16 hectares.

Nombre d'hévéas plantés :

1910	4.000
1911	1.500
1912	1.500
Total	7.000

Nombre d'arbres prévus : 10.000.  
Dessouchage et enlèvement des bois morts régulièrement pratiqué.  
Main-d'œuvre : 4 coolies annamites.  
Habitations : Deux cases.

### SOCIÉTÉ CAOUTCHOUTIÈRE DE XA-BANG

Superficie totale : 200 hectares.  
Superficie plantée : 70 hectares comprenant 16.000 arbres de 3 ans.  
Programme prévu : 30.000 arbres.  
Pépinière : 40.000 plants.  
Siège social : à Tanan.  
Directeur technique : M. Monnot.

[52]

### PLANTATIONS APPARTENANT À DIVERS INDIGÈNES

#### PLANTATION DE DUONG-VAN-CHUOC

Située au village de Long-kiên, à 5 km et demi du chef-lieu et à 103 km de Saïgon, en terres rouges.

Superficie : 20 hectares dont 10 plantés — 4.000 pieds âgés de cinq ans 1/2.

Culture annexe : 2 hectares de maïs.

#### PLANTATIONS DE LY-TONG-BAN ET LY-BA-DUNG

Située à Phuoc-tuy, 9 km. du chef-lieu et à 104 km de Saïgon, en terres rouges.

Superficie entièrement plantée : 43 hectares.

Nombre d'hévéas plantés :

1910	10.000
1911	4.000
1912	2.000
1913	1.000
1914	1.000
Total	18.000

Moyenne des remplacements en 1915 : 400 pieds.

Main-d'œuvre : 10 coolies et un surveillant annamites.

Installation, matériel et cheptel : 1 paillote, 3 charrues indigènes, 6 bœufs.

#### PLANTATION DE TRAN-THI NGA

Située à Long-lap et Phuoc-huu à 9 km. du chef-lieu et à 107 km de Saïgon, en terres rouges.

Superficie : 22 h. 87 a 46 ca, dont 10 h. 50 a. actuellement plantés.

Nombre d'hévéas plantés :

1911	1.000
1912	3 500
Total	4.500

[53]

## PROVINCE DE BIÊNHOÀ

[55]

### SOCIÉTÉ DES PLANTATIONS D'AN-LOC

Société anonyme constituée définitivement le 7 janvier 1911. Statuts, délibérations constitutives et relatives à l'augmentation de capital, déposés en l'étude de M<sup>e</sup> Alexandre Josset, notaire à Paris, 66, rue des Petits-Champs.

Siège social : à Paris, 11 *bis*, boulevard Haussmann.

Capital : 2.500.000 francs.

#### Conseil d'administration

MM. Ascoli (Victor), négociant, président du conseil, à Paris ;

Girard (Émile), ingénieur civil, administrateur délégué à Saïgon.

#### Administrateurs

Le comte R[obert] de Vogüé ;

Bloch (Achille), ancien banquier, à Paris ;

Fernandez (Gustave), négociant, à Marseille ;

Launay (Lucien), ancien officier de vaisseau, à Paris ;

Schwab (Adrien), rentier, à Paris.

Situation : sise à An-Loc, province de Biênhoà, en bordure et au nord de la voie ferrée Saïgon-Khanh-Hoa, du km 71600 au km 78700. Gare d'An-Loc au centre, au km 73 ; Gare de Xuân-Loc, à 930 mètres de la limite est. Un embranchement particulier relie les magasins à la gare d'An-Loc.

Voie d'accès : chemin de fer et route Chesne.

Distance de Saïgon : 73 km.

[56] Nature du terrain : terres rouges de forêt, brousse et anciens raïs.

Superficie totale : environ 3.300 hectares, provenant d'achats à des tiers.

Plantations :

hévéas	
1909	17 ha
1910	53 ha
1911	200 ha

1912	295 ha
1913	220 ha
Dychotomas et pyanhyensis	
	13 ha
Total au 31 déc. 1915	798 ha

Extension prévue : 1.200 hectares.

Mise en exploitation de 70 hectares, décidée pour le 1<sup>er</sup> avril 1916.

Moyenne des grossissements : très variable suivant l'âge et les conditions des arbres ; varie de 7 à 20 centimètres par an.

Remplacements : insignifiants en 1915.

Dessouchement et enlèvement des bois morts : pratiqué dès le début ; depuis 1912, dessouchement par machine à vapeur.

Labourages : réguliers depuis 1909 ; variables suivants les terrains, le temps et l'âge des plantations ; autant que possible au moins un labour profond par an et plusieurs de surface.

Cocotiers : 188 hectares plantés en 1912-1913-1914-1915.

[57] Programme prévu pour 300 hectares.

Caféiers : 6 hectares plantés

Programme prévu : 50 hectares.

Essais divers de laquier, thé, etc.

Pacages aménagés pour troupeau : environ 200 hectares.

Main-d'œuvre : coolies de Cochinchine employés à la journée ou au mois.

Coolies mois à la journée.

Coolies d'Annam engagés par contrat de un, deux et trois ans.

Moyenne journalière : environ 6 coolies de toute provenance.

Valeur des immeubles au 31 décembre 1915 (construction, installations) : 60.650 \$ 00.

Valeur de l'outillage et du matériel agricole au 31 décembre 1915 : 83.128 \$ 11

Valeur du bétail au 31 décembre 1915 : 20.802 \$ 00.

[58]

### ASSOCIATION AGRICOLE DE DI-AN

Voie d'accès : route de Thudaumot.

Distance de Saïgon : 24 km.

Association privée.

Directeur : D[avid] Jessula, négociant à Saïgon, directeur de la Cie de commerce et de navigation d'Extrême-Orient.

Secrétaire : M. Chamrion, fondé de pouvoirs de la maison Dumarest.

Nature du terrain : terres grises.

Superficie totale : 420 hectares.

Superficie plantée : 350 hectares.

Nombre d'hévéas plantés :

1910	40.000
1911	30.000
1912	20.000

1913	20.000
1914	15.000
Au 1 <sup>er</sup> jan. 1916	125.000
En saignée	6.00 0

Moyenne des grossissements par arbre pendant la dernière année : 11 centimètres.

Moyenne des remplacements dans la dernière année : 400.

Labourage : régulièrement pratiqué.

Main-d'œuvre : 100 coolies annamites de Cochinchine.

Installations et immeubles : deux maisons et 4 hangars.

Matériel agricole employé : charrues et herses.

Cheptel : troupeau de 20 à 50 bœufs.

Production en latex pas encore appréciable.

[59]

### SOCIÉTÉ FRANÇAISE AGRICOLE DES PLANTATIONS D'HÉVÉAS DE BINH-TRUOC

Voie d'accès : route de Saïgon-Baria et route Chesne.

Distance de Saïgon : 35 km.

Société civile au capital de 117.000 piastres représenté par 52 parts de 2.250 \$ 00 l'une.

#### Conseil d'administration

Président : A. de Mari, pharmacien à Saïgon.

Trésorier : E. Mazet, négociant à Saïgon.

Secrétaire : E. Colas, employé de commerce à Saïgon.

Administrateur délégué : L. Roché, employé à la mairie de Saïgon.

Membres : MM. Boucherie, négociant à Saïgon ; Le Roy d'Étiolles, négociant à Saïgon.

Nature du terrain : terres grises.

Superficie totale : 400 hectares.

Superficie plantée : 150 hectares.

Nombre d'hévéas plantés :

1909	2.000
1910	4.000
1911	15.000
1912	15.000
1913	15.000
1914	9.000
Au 1 <sup>er</sup> jan. 1916	60.000

[60] Programme prévu pour 1916 : 4.000 arbres.

Moyenne des grossissements par arbre pendant la dernière année : 8 à 10 centimètres.

Moyenne des remplacements dans la dernière année : 8.000 mangés par les animaux sauvages.

Dessouchage et enlèvement des bois morts : régulièrement pratiqué.

Labourage : aucun labour n'a encore été fait. Il en est prévu 2 par année à compter de 1916.

Main-d'œuvre : 60 coolies annamites de Cochinchine.

Habitations diverses : dix.

Matériel agricole : 2 faucheuses mécaniques.

Cheptel : 12 bœufs.

Nombre d'arbres saignés en 1915 : 1.500.

Production en latex de août à décembre 1915 : 600 kg, aucune vente de faite.

[61]

## SOCIÉTÉ DES PLANTATIONS DE CAOUTCHOUCS DE COCHINCHINE

Voie d'accès : route de Saïgon au Cap au 58<sup>e</sup> km.

Distance de Saïgon ; 70 km.

Société anonyme au capital de 800.000 francs entièrement versés.

### Conseil d'administration

Président : M. Delost, négociant à Saïgon.

Administrateur délégué : M. Féraud, négociant à Saïgon.

Administrateurs : MM. Gallay, Berquet, Mottet, Salomon, Mayer, Bizard, Passerat de la Chapelle.

Nature du terrain : terres rouges : 675 hectares plantés ; terres grises : 54 hectares plantés.

Superficie totale : 2.471 h. 12 a. 80 ca.

Superficie plantée au 1<sup>er</sup> janvier 1916 : 730 hectares environ.

Nombre d'hévéas plantés :

1910	30.000
1911	25.000
1912	50.000
1913	70.000
1914	12.500
Au 1 <sup>er</sup> jan. 1916	187.500

Nombre d'arbres prévus pour cette période : 200.000.

Moyenne des grossissements par arbre pendant la dernière année : 10 à 12 centimètres.

Main-d'œuvre : 200 coolies annamites et mois, en moyenne.

Installations et immeubles : 2 grandes habitations, 4 maisons de surveillants, village de 40 paillotes, 5 écuries, hangars, forges.

Matériel agricole : 21 faucheuses.

Cheptel : 110 bœufs.

Installations sanitaires pour les besoins de l'exploitation.

[62]

### PLANTATION DE CAM-TIÊM

Propriétaire : comte Albert de Guigné.  
Gérant : M. Henry.  
Situation : village de Cam-tiêm.  
Superficie : 2.000 hectares.  
Superficie plantée : 150 hectares.  
Plantation : 6 mètres en carré.  
Cocotiers : 1.500 arbres.

[63]

### COMPAGNIE CAOUTCHOUTIÈRE DE GIA-NHAN

Capital : société anonyme au capital de 120.000 piastres divisé en 1.200 actions, de 100 piastres dont 60 actions d'apport. Il existe 172 parts de fondateur.  
Siège social : Saïgon, 144, rue Catinat.

#### Conseil d'administration

Président : M. Tilmont, commis principal du Trésor.  
Vice-président : M. Lofler, directeur des Contributions directes.  
Membres : MM. Berquet, conservateur des hypothèques.  
Durand, commissaire de police.  
Kuyt.  
Moreau.  
Poujade de Ladevèze, négociant.  
Charousset, avocat.

Situation : province de Biênhoà, sur le suôi Gia-Nhan.  
Voie d'accès : chemin de fer Saïgon-Khanh-hoa (station de Dau-giay).  
Route Saïgon-Biênhoà et route Chesne.  
Distance de Saïgon : 75 km. environ.  
Nature du terrain : terres rouges.  
Superficie totale : 721 hectares environ.  
Superficie plantée : 107 hectares.  
Nombre d'hévéas plantés au 1<sup>er</sup> janvier 1916 : 24.000 dont 4.000 chaque année.  
Moyenne des grossissements par arbre la dernière année : 15 centimètres.  
Moyenne des remplacements en 1915 : 4.000.  
Main-d'œuvre : 35 coolies annamites sous la surveillance d'un agent de culture européen assisté d'un secrétaire.  
Habitations : quatre.  
Cheptel : 35 bœufs.

[64]

### PLANTATION DE DONG-HAP

Société en participation.  
Directeur : Octave Dupuy [1855-1925][polytechnicien, président de l'Association des planteurs (1915-1917), ancien représentant à Hanoï de marques industrielles et commerciales. ]

Voie d'accès : gare de Xuan-loc (ligne de Saïgon à Nha-trang).  
Route Saïgon-Biênhoà et route Chesne.  
Siège social : 150, rue Pellerin, Saïgon.  
Superficie totale : 950 hectares.  
Superficie plantée : 300 hectares.  
Nature du terrain : terres rouges.  
Nombre d'hévéas plantés au 1<sup>er</sup> janvier 1916 : 50.000.  
Moyenne des grossissements par arbre dans la dernière année : 12 à 15 centimètres.  
Dessouchage : régulièrement pratiqué.  
Fauchage et binage autour des arbres.  
Caféiers : 45.000 pieds de robusta.  
Main-d'œuvre : environ 150 coolies annamites et mois.  
Cheptel : 30 bœufs.  
Installations et immeubles : habitations du gérant, du personnel indigène, campements pour coolies, étables, hangars, etc.  
[Domaine racheté vers 1918 par la Société des plantations d'An-Loc.]

[65]

### SOCIÉTÉ GÉNÉRALE DES HÉVÉAS DU DONG-NAI

Voie d'accès : route de Saïgon-Biênhoà.  
Distance de Saïgon : 56 km.  
Capital : 126.450 piastres.

#### Conseil d'administration

Président : [Joseph] Mayer, président de la chambre d'agriculture de Cochinchine, propriétaire à Cholon.  
Vice-président : M. Grammont, fondé de pouvoirs de la maison Saliège.  
Administrateurs : MM. Saliège, négociant à Saïgon ; Thil ; Varin d'Ainvelle ; Nam-kee [Nam-Hee].

Nature du terrain : terres grises.  
Superficie totale ; 423 hectares.  
Superficie plantée ; 290 hectares.  
Nombre d'hévéas plantés au 1<sup>er</sup> janvier 1916 : 60.000.  
Nombre d'arbres saignés en 1915 : 3.000.  
Moyenne des grossissements par arbre en 1915 : 10 centimètres.  
Dessouchage : régulièrement pratiqué.  
Labourage : 4 labours par an.  
Cheptel : un troupeau de bœufs.  
Habitations : environ 25 paillotes.

[66]

### PLANTATION LIGNON

Distance de Saïgon : 70 km.  
Propriétaire : M. Lignon  
Nature du terrain : terres rouges.  
Superficie totale : 90 hectares.  
Superficie plantée: 30 hectares.  
Nombre d'hévéas plantés au 1<sup>er</sup> janvier : 6.000.

## PLANTATION DE PHUOC-LANH

Propriétaire : M. Caruette <sup>1</sup>.  
Superficie totale : 200 hectares.  
Superficie plantée ; 100 hectares.  
Nombre d'hévéas plantés : 25.000.  
Cocotiers: 10 hectares plantés.

[67]

## SOCIÉTÉ AGRICOLE DE SUZANNAH

Société anonyme constituée définitivement le 27 février 1907.

Statuts, délibérations constitutives et relatives aux augmentations du capital déposées en l'étude de M<sup>e</sup> Gigon-Papin, notaire à Saïgon et en l'étude de M<sup>e</sup> Thion de la Chaume, notaire à Paris.

Siège social : à Paris, 58, rue de Châteaudun.

Siège administratif : à Saïgon, 34, rue Taberd.

Capital : 2.500.000 francs entièrement souscrits divisés en 10.000 actions de 250 francs.

### Conseil d'administration

MM. A[uguste] R[aphaël] Fontaine, président du conseil d'administration de la Société française des distilleries de l'Indochine, président ;

L[éonard] Fontaine, administrateur délégué de la Société française des distilleries de l'Indochine, administrateur-délégué à Paris ;

É[mile] Girard, ingénieur civil, administrateur délégué, à Saïgon, directeur général.

[Pierre] Laurentie, ancien officier de marine, pilote de la Compagnie des Messageries maritimes à Saïgon, membre ;

V[ictor] Ascoli, négociant, président du conseil d'administration de la Société des Plantations d'An-loc, administrateur délégué de la Compagnie de commerce et de navigation d'Extrême-Orient, membre ;

Hon. Sir Paul Chater, membre du Conseil législatif de Hongkong, président du conseil d'administration de la Hongkong et Wampoa Co, Londres [et administrateur des Charbonnages du Tonkin], membre ;

[68] MM. F[rédéric] Waespé, fondé de pouvoir de la Compagnie de commerce et de navigation d'Extrême-Orient, membre ;

A[uguste] Thiollier, avocat-défenseur à Saïgon, membre ;

[Georges] Hermenier, administrateur délégué de la Compagnie des Eaux et d'électricité de l'Indochine, membre.

Superficie de la propriété : 3.400 hectares entièrement acquis.

La propriété, définitivement acquise est située à Dau-giay, province de Biênhoà (Cochinchine), à 70 km de Saïgon.

Elle est traversée sur une longueur de 5 km. 500 par la voie ferrée de Saïgon-Khan-hoa et par la route de Biênhoà à Xuan-loc, et desservie par la gare de Dau-giay située au milieu de la plantation.

Nature du terrain : terres rouges de forêt, brousse et anciens rais.

Superficie plantée (hectares) :

---

<sup>1</sup> André Maurice Caruette (Le Havre, 1874-Saïgon, 1928) : diplômé de l'École supérieure de commerce du Havre. Transitaire, marchand de bois, puis planteur...

1906	1 50
1907	30 00
1908	120 00
1909	132 00
1910	77 00
1911-1912	500 00
1914	5 00
1915	7 00
Total	872 50

Nombre d'hévéas plantés : 300.000.

Prévisions : extension progressive sur bénéfiques.

Moyenne des grossissements : suivant les conditions et l'âge des arbres, a varié entre 7 et 20 centimètres en 1915.

Aucun remplacement en 1915.

Dessouchage et enlèvement du bois mort, dès le début.

[69] Labourages : réguliers depuis 1907, variables suivant les terrains, le temps et l'âge des plantations, autant que possible au moins un labour profond par an et plusieurs de surfaces.

#### Cultures diverses

Caféiers robusta : 37 hectares plantés sur 50 hectares de prévus dans une période indéterminée.

Camphriers : 4 hectares plantés dont partie en 1910 pour essais.

Cacaoyer, laquier et thé : en essai également depuis plusieurs années.

Main-d'œuvre : coolies cochinchinois à la journée et au mois.

Coolies mois à la journée.

Coolies d'Annam engagés par contrat de un, deux ou trois ans.

Moyenne journalière totale : environ 600 coolies de toute provenance.

Installations et immeubles : constructions définitives en maçonnerie, canalisations d'eau et pompes à vapeur ; valeur d'estimation au dernier inventaire: 118.743 \$ 49.

Gros outillage de labourage à vapeur.

Petit outillage : charrues, faucheuses, charrettes, outillage d'atelier et outils divers.

Estimation de l'outillage et du matériel agricole au 31 décembre 1915 : 102.554 \$ 19.

Cheptel : valeur au 31 décembre 1915 : 15.346 \$ 25.

#### Productions de la plantation (kg) :

1912	4.446
1913	24.09 0
1914	47.24 2

1915	95.77 6
------	------------

[70]

### SOCIÉTÉ AGRICOLE DE THANH-TUY-HA

Voie d'accès : de Biênhoà à Baria jusqu'à Long-thanh, puis route de Cac-lai ou encore par la rivière de Saïgon.

Distance de Saïgon : 72 km.

Société anonyme au capital de : 1.000.000 de francs entièrement souscrit en espèce.

#### Conseil d'administration

MM. [René] Bertin-Mention, président ;

[Georges] Peindre, vice-président ;

[Albert] Bonniel, administrateur délégué ;

Baron François Baude, membre ;

Meller, membre ;

Directeur technique : M. [Maximilien] Desbordes.

Siège social : 138, rue de Courcelles à Paris.

Superficie totale : 3.046 hectares.

Superficie plantée : 500 hectares.

Nature de terrain : argilo-sablonneux (terres grises).

Nombre d'hévéas plantés :

1911	78.000
1912	14.000
1914	23.000
Au 1 <sup>er</sup> janvier 1916	115.000

Moyenne des grossissements par arbre en 1915 : 12 centimètres.

Moyenne des remplacements en 1915 : 2 %.

Dessouchage et enlèvement des bois morts régulièrement pratiqué.

Labourage : 60 hectares labourés 4 fois en 1915.

Cocotiers : 10.000 pieds plantés sur 50 hectares.

Main-d'œuvre : locale, 100 coolies environ.

Immeubles : 25 habitations.

Matériel agricole : 25 charrues, 15 faucheurs mécaniques.

Cheptel : 150 bœufs et 1 cheval.

[71]

### PLANTATION DE TAM-MAY

Voie d'accès : route de Baria.

Distance de Saïgon : 33 km.

Propriétaire : M. Crespin, photographe à Saïgon.

Nature du terrain : terres grises.

Superficie totale : 257 hectares.

Superficie plantée : 30 hectares.

Nombre d'hévéas plantés au 1<sup>er</sup> janvier 1916 : 12.000.  
 Moyenne des remplacements en 1915 : 10 %.  
 Dessouchage et enlèvement des bois morts régulièrement pratiqué.  
 Labourage : bi-annuel.  
 Cultures annexes : canne à sucre, café, jute, manioc, cocotiers, arbres fruitiers.  
 Main-d'œuvre : 20 coolies annamites de Cochinchine à la journée.  
 Immeubles : maison d'habitation et dépendances.  
 Cheptel : un troupeau de bœufs.

[72]

### SOCIÉTÉ DES PLANTATIONS DE TAN-LOC

Situation : villages de Phuoc-nguyen, An-loc, Tanan, Phuoc-loc.  
 Voie d'accès : route coloniale.  
 Distance de Saïgon : 54 km.  
 Propriétaires : Mme et M. de la Souchère.  
 Directrice : Mme de la Souchère, résidant sur la plantation.  
 Superficie totale : 1.000 hectares.  
 Superficie plantée : 360 hectares.  
 Nombre d'hévéas plantés :

1910	20.000
1911	20.000
1912	40.000
1913	20.000
1914	10.000
Au 1 <sup>er</sup> jan. 1916	110.000

Nature du terrain : silico-argileux, terrain de forêt, humifère et riche en acide phosphorique, terres grises.

Moyenne des grossissements par arbre en 1915 : 12 centimètres.  
 Moyenne des remplacements en 1915 : 3.000 arbres.  
 Labourage : régulier en toute saison.  
 Dessouchage et enlèvement des bois morts régulièrement pratiqué.  
 Main-d'œuvre annamite : 350 coolies en moyenne durant toute l'année.  
 Installations et immeubles : habitations nombreuses couvertes en tuilles, distribuées sur toute la plantation tenant usine (en construction) aux divers hangars pour logement matériel, instruments agricoles, forge, etc , 3 maisons pour Européens et dépendances ainsi que plusieurs autres petites maisons tenant lieu de logement aux engagés.  
 Matériel agricole : faucheuses, herses, charrues, rouleaux, cultivateurs.  
 Cheptel : un troupeau de bœufs et buffles.

[73]

### PLANTATION DE SUOI-CHUA

Voie d'accès : route coloniale n° 2.  
 Distance de Saïgon: 38 km.  
 Capital engagé : 20.000 piastres.

Propriétaire : M. Telesforo.  
Superficie totale : 107 hectares.  
Superficie plantée : 45 hectares.  
Nombre d'hévéas plantés au 1<sup>er</sup> janvier 1916 : 15.000.  
Nature du terrain : terres grises.  
Moyenne des grossissements par arbre en 1915 : 10 centimètres à 1 mètre de hauteur.  
Moyenne des remplacements en 1915 : 300 pieds.  
Dessouchage et enlèvement des bois morts régulièrement pratiqué.  
Labourage : régulier tous les trimestres.  
Cultures annexes : caféier, canne à sucre, abaca, plantés sur 45 hectares représentant 15.000 pieds.  
Extension prévue : 20 à 25 hectares pour 10.000 pieds.  
Main-d'œuvre : locale, 15 coolies par contrats et 15 à 25 journaliers.  
Installations et immeubles : 5 habitations.  
Cheptel : 9 buffles, 25 bœufs, 5 chevaux.

[74]

#### PLANTATION DE SUOI-CHUA

Voie d'accès : route de Saïgon au Cap Saint-Jacques.  
Distance de Saïgon : 40 km.  
Superficie : 14 hectares dont 10 plantés.  
Nombres d'arbres plantés : 3.000 hévéas.  
Programme à réaliser : 4.000 pieds.  
Nature du terrain : silico-argileux.  
La plantation est complètement dessouchée ; les labours réguliers sont toute l'année.  
Main-d'œuvre : locale.  
Une habitation et dépendances pour coolies, étables.  
Cheptel : deux bœufs, un cheval.

[75]

#### SOCIÉTÉ DES PLANTATIONS D'HÉVÉAS DE XUAN-LOC

Voie d'accès : route de Xuan-loc à Baria à 8 km de la gare.  
Distance de Saïgon : 80 km.  
Société anonyme au capital de 40.0000 piastres appelés.

##### Conseil d'administration

MM. Luya, président ;  
Berquet, vice-président ;  
Bron, Charouset, Diêp-van-Cuong <sup>2</sup>, Dupont, Faciolle, Lefèvre, le Hardy, Roché, de Puychaumeix, membres ;  
Directeur technique : M. **Maydell** Legras.  
Superficie totale : 2.363 hectares.  
Superficie plantée : 738 hectares.

---

<sup>2</sup> Diêp-van-Cuong (1862-1925) : marié à la princesse Cồng-nù-Thien-niêm, sœur de l'empereur Duc-Duc. Professeur, naturalisé français (1885), interprète du service judiciaire, Président fondateur de l'association des Annamites naturalisés (1919), débitant d'alcool à Giadinh, président du comité d'initiative pour le temple du souvenir annamite (aux morts de la Grande Guerre), chevalier de la Légion d'honneur (décembre 1924).

Nombre d'hévéas plantés :

1910	8.000
1911	49.000
1912	109.000
1913	42.000
Au 1 <sup>er</sup> jan. 1916	208.000

Nature du terrain : terres rouges.

Moyenne des grossissements par arbre en 1915 : 12 centimètres.

Moyenne des remplacements en 1915 : 20.000.

Dessouchage et enlèvement des bois morts régulièrement pratiqué.

[76] Labourage : bi-annuel sur 1/3 environ de la plantation.

Cultures annexes

Cocotiers : 25 hectares.

Caféiers : 12 hectares.

Coton : 1 hectare, 70 ares.

Main-d'œuvre : 250 coolies annamites.

Installations et immeubles : 3 hangars et magasins en tôles, 2 maisons d'Européens (paillotes), 6 campements coolies (paillotes), 2 parcs à bœufs, fosses à fumer.

Matériel agricole : 1 tracteur à vapeur, faucheuses, rateleuses, sarcleuses.

Cheptel : 200 bœufs, 20 buffles, 4 chevaux.

Installation sanitaire : une infirmerie.

[77]

## PROVINCE DE GIADINH

[79]

### PLANTATION AUDOIN

Situation : Trung-chanh-Tây.

Propriétaire : M. Audoin, commis principal des Postes et télégraphes.

Superficie plantée : 40 hectares environ.

Nombre d'arbres : 13.000 de 6 et 4 ans.

### SOCIÉTÉ CIVILE DES PLANTATIONS DE AN-NHON-TAY

Situation : village de An-nhon-tây à 3 k 400 de la rivière de Saïgon traversée par la route provinciale aboutissant à la route Saïgon-Tayninh avant Trang-bang.

Voie d'accès : route d'Hocmon et Bèn-co.

Distance de Saïgon : 50 km.

Propriétaires : Madame G. Trigant et M. H. de Mérona.

Nature du terrain : terres grises.

Superficie : 185 hectares ; la plantation peut être développée, s'il en est ultérieurement besoin, jusqu'à 1.000 hectares.

Superficie plantée : 55 hectares.

[80] Nombre d'hévéas plantés :

1911-1912	8.000
1913-1914	5.000
1915	8.000
Au 1 <sup>er</sup> jan. 1916	21.000

Moyenne des grossissements par arbre en 1915 : 18 centimètres.

Moyenne des remplacements en 1915 : 400.

Dessouchage : 34 hectares dessouchés à fond, le reste en cours.

Labourage : 3 à 4 labours réguliers.

Pépinière : 20.000 plants.

Main-d'œuvre 25 à 30 coolies annamites.

Habitation : une maison.

Cheptel : un troupeau de bœufs.

[Plantation rachetée par Mme Alphonse Bec.]

[81]

#### PLANTATIONS BELLAND

Plantations de Phu-nhuân et de Hanh-thong-tây.

Voie d'accès : route de Saïgon à Hocmon.

Distance de Saïgon : 4 km.

Propriétaire : M. François Belland, à Paris.

Directeur technique : M. Th. Chesnay à Giadinh.

Superficie : 80 hectares entièrement plantés.

Nombre d'arbres : 25.000.

Nature du terrain : silico-argileux, terres grises.

Moyenne de grossissement par arbre en 1915: 10 centimètres.

Dessouchage régulièrement pratiqué, binage à la houe constant.

Main-d'œuvre : Annamites, des villages avoisinants.

Installations, immeubles et matériel agricole : maison d'habitation en briques, usine et séchoir en briques, machine Schaw à crêper, moteur à gaz pauvre Duplex : 12 chevaux ; pompes, bassins, hangars en tôle.

Productions

1914	27 tonnes 1/2 feuilles
1915	28 tonnes crêpes claires

[82]

#### PLANTATION DE BINH-THONG

Voie d'accès : route de Biênhoà et route de Rach Balot.

Distance de Saïgon: 25 km.

Propriétaire : M. L. Duc, inspecteur de l'Enregistrement à Saïgon.

Nature du terrain : terres grises.

Superficie : 18 hectares dont 17 plantés comprenant 6.500 arbres.

Main-d'œuvre : 3 coolies annamites.

Habitations : deux.

### PLANTATION BUSSY ET HA-MINH-TOC

Propriétaire : MM. Bussy <sup>3</sup> et Ha-Minh-Lôc [commis des Douanes et Régies].  
Situation : route de Saïgon à 17 km de Saïgon.  
Superficie : 50 hectares entièrement plantés comprenant 16.000 hévéas.  
Nombre d'arbres en saignée au 31 décembre 1915 : 3.500.  
Moyenne des grossissements par arbre en 1915 : 7 centimètres à 1 mètre de sol.  
Labourage : 4 labours par an avec charrue annamite.  
Main-d'œuvre : locale.  
Deux habitations sur la plantation.

[83]

### PLANTATION CANAVAGGIO

Situation : village de Linh-chieu-tay et de Binh-duc, région de Thuduc, province de Giadinh à 14 km de Saïgon.  
Voie d'accès : route coloniale de Saïgon à Thuduc et de Thuduc à Thudaumot.  
Propriétaire : M. François Canavaggio, planteur à Giadinh.  
Nature du terrain : terres grises.  
Superficie : 53 hectares dont 40 actuellement plantés.  
Nombre d'hévéas plantés :

1908	200
1912	5.000
1914-1915	10800
Au 1 <sup>er</sup> jan. 1916	16.000

Nombre d'arbres en saignée au 31 décembre 1915 : 200.  
Extension prévue pour 1915 : 2.000 arbres.  
Moyenne des remplacements en 1915 : 10 %.  
Labourage : aucun ; par contre, le binage est pratiqué, convenant mieux à la nature du terrain.  
Main-d'œuvre : locale ; 10 à 20 coolies suivant les besoins.  
Cinq habitations sur la plantation.

[84]

### PLANTATION CHAMPION

Voie d'accès : route coloniale n° 2 à 21 km de Saïgon.  
Propriétaire : Madame Suzanne Champion.  
Nature du terrain : sablonneux.  
Superficie : 92 h. 30 a 74 c, dont 44 hectares 61 a 10 c. plantés.  
Nombre d'hévéas plantés :

---

<sup>3</sup> Paul-Émile Bussy (Laon, Aisne, 17 novembre 1868-Paris XIV<sup>e</sup>, 19 septembre 1924) : **chimiste**, chef du laboratoire des Services agricoles.

1912	4.196
1913	1.500
Au 1 <sup>er</sup> jan.1916	5.696

Main-d'œuvre : locale.  
Trois maisons en tuiles sur la plantation.

[85]

#### PLANTATION DE DONG-TAC

Voie d'accès : route de Saïgon-Biênhoà jusqu'au km 22, puis route Di-an ou chemin de fer Biênhoà, arrêt à la gare Di-an, à 2 km de la plantation.

Distance de Saïgon : 23 km.

Propriétaire : M. [Alexandre] Brizon, planteur.

Nature du terrain : silico-argileux, terres grises.

Superficie : 30 hectares entièrement plantés :

Nombre d'hévéas plantés :

1910	3.000
1911	4.000
1912	3.000
1914	3.000
Au 1 <sup>er</sup> jan.1916	13.000

Moyenne des grossissements par arbre en 1915: 12 à 15 cm.

Labourage : 8 à 10 labours par an.

Sarclage au pied des arbres en saison sèche suivi de mise d'engrais.

Main-d'œuvre : locale.

Immeubles : une maison d'habitation en briques et tuiles.

Matériel agricole : huit charrues en fer, herses et instruments divers.

Cheptel : 13 paires de bœufs, 2 chevaux.

[86]

#### PLANTATION FAVEREAU

Situation : village de Thoi-an à 15 km de Saïgon.

Voie d'accès : Tramway Saïgon-Hocmôn.

Nature du terrain : silico-argileux, terres grises.

Superficie : 15 hectares entièrement plantés comprenant 6.000 arbres de 1910-1911.

Labourage : trois labours annuels pratiqués depuis 2 ans.

Main-d'œuvre : locale, trois coolies.

#### PLANTATION FERRIÈRE<sup>4</sup>

Voies d'accès : route de Biênhoà jusqu'à Thuduc et route de Gocong.  
Distance de Saïgon : 21 km.  
Nature du terrain : silico-argileux, terres grises.  
Superficie : 24 hectares dont 23 plantés comprenant 10.000 arbres.  
Main-d'œuvre : locale

[87]

#### PLANTATION FORTERRE<sup>5</sup> GAY

Voies d'accès : route de Saïgon-Bêncô par Hocmon.  
Distance de Saïgon : 30 km.  
Nature du terrain : terres grises.  
Superficie : 60 hectares entièrement plantés.  
Nombre d'hévéas plantés :

1910	20.000
1911 à 1916	5.000
Au 1 <sup>er</sup> jan. 1916	25.000

Moyenne des remplacements en 1915 : 3 %.  
Méthode de culture : deux labours par an et un hersage énergique en saison sèche avec herse pointes fer  
Main-d'œuvre : locale, huit coolies par jour en moyenne  
Immeubles : 1 habitation pour Européen, 4 paillotes, 1 hangar  
Matériel agricole : charrues algériennes dites « Lombard » spéciales interchangeableables  
Cheptel : 4 paires de bœufs.

[88]

#### PLANTATION LEFEBVRE<sup>6</sup> ET BLOT

Voie d'accès : route de Tayninh.  
Distance de Saïgon : 20 km.  
Nature du terrain : terres grises.  
Superficie : 26 hectares entièrement plantés.  
Nombre d'hévéas :

1910	2.500
1911	4.000

<sup>4</sup> Joseph Ferrière (1868-1916) : directeur du *Courrier saïgonnais*.

<sup>5</sup> Maurice Forterre : commis du service de l'immigration et de l'identité à Saïgon.

<sup>6</sup> Léon Lefebvre : né le 21 déc. 1862 à Saint-Denis de la Réunion. Dans le commerce au Tonkin (1885-1902), puis directeur commercial et fondé de pouvoirs des Distilleries de l'Indochine à Saïgon (1904-1918). Membre fondateur de l'Association des planteurs de caoutchouc (1910), syndic-liquidateur à partir de 1918, commissaire aux comptes de la SICAF et des Hévéas de Tayninh, administrateur des Hévéas de Xuan-Loc et de la Société agricole de Long-Chieu, de la Société minière du Sud-Annam... Conseiller municipal et maire par intérim de Saïgon. Chevalier de la Légion d'honneur (1929). Vice-président du conseil colonial de Cochinchine.

1913	4.500
Au 1 <sup>er</sup> jan.1916	11.000

Nombre d'arbres en saignée au 31 décembre : 2.500.  
Moyenne des grossissements par arbre en 1915 : 12 cm.  
Main-d'œuvre : locale ; 14 coolies hommes et femmes.  
Installations et immeubles : une maison d'habitation avec rez-de-chaussée servant d'ateliers, dépendances, étables.  
Production : 500 kg depuis le commencement des saignées, juin 1915.

### PLANTATION ANG-NGAI-THANH

Situation : village de My-hoa, canton d'An-thuy, province de Giadinh.  
Voie d'accès : route de Saïgon-Thuduc.  
Distance de Saïgon : 14 km.  
Capital engagé ; 10.000 piastres.  
Propriétaire : Ong-ngai-Thanh.  
Superficie : 74 hectares dont 30 plantés.  
Nombre d'hévéas plantés : 12.000 arbres de 5 ans.  
Moyenne de grossissements par arbre en 1915 : 6 cm.  
Labourage : bi-annuel  
Main-d'œuvre : locale.

[89]

### SOCIÉTÉ AGRICOLE DE PHU-DUC

Société civile.  
Directeur : M. Balencie.  
Voie d'accès : route de Govap, Hocmon et Bêncô.  
Distance de Saïgon : 37 km.  
Nature du terrain : terres grises.  
Superficie totale : 150 hectares.  
Superficie plantée (hectares) :

1908	3
1909	3
1910	7
1913	15
1914	7
1915	15
Au 1 <sup>er</sup> jan.1916	50

Nombre d'arbres : 40.000 hévéas.  
Moyenne des grossissements par arbre en 1915 : 8 cm.  
Moyenne des remplacements en 1915 : 10 %.  
Labourage : 4 labours par an.

Cannes à sucre : 10 hectares.  
Pâturages : 10 hectares.  
Pâturages ; 10 hectares.  
Main-d'œuvre : locale ; 3 coolies par hectare en moyenne, engagés et journaliers.  
Immeubles : 9 habitations.  
Matériel agricole : 1 machine à presser, 1 machine à crêper, 3 charrues Oliver.  
Cheptel : 12 buffles.

[90]

### PLANTATION POTTEAUX

Situation : sise au village de Binh-hoà-xa, province de Giadinh.  
Superficie : 1 h. 04 a. 73  
Nombre d'hévéas plantés : 500 hévéas de 1910.

### PLANTATION DE PHU-THANH

Voie d'accès : route de Saïgon-Hocmon-Bêncô.  
Distance de Saïgon : 48 km.  
Propriétaire : M. H. T. Sinna.  
Superficie totale ; 292 hectares, 36 ares.  
Superficie plantée 105 hectares.  
Nombre d'hévéas plantés : 25.000 hévéas.  
Nombre d'arbres à saigner en 1910 : 2.000.  
Labourage : 4 labours par année.  
Main-d'œuvre : locale; 17 coolies actuellement employés.  
Immeubles : deux habitations rurales.  
Cheptel : un troupeau de 40 bœufs et buffles.

[91]

### PLANTATION PRÊTRE <sup>7</sup>

Situation : sise au village de Binh-tho, canton de Dan-tien, province de Giadinh.  
Voie d'accès : route de Thuduc à Giông-ông-tô.  
Distance de Saïgon : 15 km 500.  
Nature du terrain : terres grises.  
Superficie totale : 19 h. 60.  
Superficie plantée: 15 h. 60.  
Nombre d'hévéas plantés :

1914	1.500
1915	2.252
Au 1 <sup>er</sup> jan.1916	3.752

---

<sup>7</sup> Pierre-Eugène-Louis-Henri Prêtre : né le 15 janvier 1868. Fils de Pierre-Florimond Prêtre, caissier aux Chemins de fer de l'Algérie, et de Marie Caroline Eugénie Caffin. Frère de Charles Prêtre, ancien maire de Haiphong, et de Eugène Prêtre, ancien chef du secrétariat de la ville de Hanoi. Dans l'enseignement en Cochinchine depuis 1906 : directeur du collège Chasseloup-Laubat, directeur de l'enseignement primaire, puis secondaire, etc.

Moyenne des grossissements en 1915 : arbres de 2 ans, 7 à 9 cm. ; arbres de 1 an : 4 à 6 cm.

Moyenne des remplacements en 1915 : 12 %.

Méthode de culture : dessouchage complet par allées de 2 mètres d'abord ; puis, sur tout le terrain : 3 labours par an ; dry farming de janvier à avril autour des arbres sur un rayon de 3 mètres.

Main-d'œuvre : locale, 4 coolies.

Immeubles : 1 paillote de maître et dépendances, 1 bergerie, 1 maison pour coolies en paillote.

Matériel agricole : deux charrues Baby.

Cheptel : deux paires de bœufs.

[92]

### PLANTATION ROUSSEAU

Voie d'accès : route de Biênhoà.

Distance de Saïgon : 16 km.

Propriétaire : Madame veuve Rousseau.

Superficie : 65 hectares entièrement plantés.

Nombre d'arbres : 30.000 depuis 1910.

Nature du terrain : terres grises.

Labourage : annuel, régulier.

Main-d'œuvre : locale, 25 coolies

Immeuble : une maison en bois et torchis à étage.

Cheptel : 8 paires de bœufs.

[93]

### ASSOCIATION AGRICOLE DE TAN-NINH

Voie d'accès : route de Saïgon à Thudaumot.

Distance de Saïgon : 28 km.

Société privée au capital indéterminé.

Gérant : M. D[avid] Jessula, directeur de la Compagnie de commerce et de navigation d'Extrême-Orient à Saïgon.

Superficie : 400 hectares entièrement plantés.

Nombre d'hévéas plantés :

1910	20.000
1911	60.000
1912-1913	20.000
1914	20.000
Au 1 <sup>er</sup> jan.1916	120.000

Nature du terrain : terres grises.

Nombre d'hévéas en saignée au 31 décembre 1915: 6.000.

Moyenne des grossissements par arbre en 1915 : 12 cm.

Moyenne des remplacements en 1915 : 4 %.

Labourage : huit par an.  
 Main-d'œuvre : locale.  
 Immeubles : 1 maison d'habitation en briques et tuiles ; 2 maisons en paillote pour les gardiens.  
 Matériel agricole : charrues en fer, herses, instruments divers.  
 Cheptel : 10 bœufs.

[94]

#### PLANTATION DE THAI-BINH-THUONG

Voie d'accès : route de Tayninh.  
 Distance de Saïgon : 48 km.  
 Propriétaires : Succession de J. Cailar (mort au champ d'honneur) et P. Frézouls.  
 Superficie : 53 hectares entièrement plantés  
 Nombre d'hévéas plantés :

1911	7.500
1914	14.500
Au 1 <sup>er</sup> jan.1916	22.000

Nature du terrain : sablo-argileux, terres grises.  
 Moyenne des remplacements en 1915 : 200 arbres.  
 Labourage: un labour par an.  
 Main-d'œuvre : locale, de 4 à 6 coolies.  
 Habitations : une case principale et des paillotes.

[95]

#### SOCIÉTÉ NOUVELLE DES PLANTATIONS D'HÉVÉAS DE TAN-THANH-DONG

Voie d'accès : route de Giadinh à Bêncô.  
 Distance de Saïgon : 29 km.  
 Société anonyme au capital de 245.000 piastres.  
 Directeur technique : M. [Valère] Guéry.  
 Superficie : 600 hectares dont 550 plantés.  
 Nombre d'hévéas plantés :

1909	55.000
1910	55.000
1911	90.000
1912	20.000
Au 1 <sup>er</sup> jan.1916	220.000

Nature du terrain : terres grises.  
 Plantation directe ; sarclage complet annuel et fumure appliqué annuellement aux arbres. Engrais complets renfermant azote, acide phosphorique (tourteaux), superphosphate et potasse.  
 Labourages : un ou deux par an.

Main-d'œuvre : locale ; 150 à 160 coolies par jour.  
Installations et immeubles : une maison de directeur, deux d'assistants européens; 50 maisons de coolies, un marché, un théâtre, une maison commune.  
Matériel : pompe, charrue, etc.  
Cheptel : 4 bœufs.

[96]

### PLANTATION DE TRUNG-CHANH-TAY

Voie d'accès : tramway de Saïgon-Hocmon.  
Distance de Saïgon : 15 km.  
Propriétaire : M. Etiévant, chef du service de la sûreté à Saïgon.  
Superficie : 62 hectares dont 60 plantés ; plantation entièrement terminée.  
Nombre d'hévéas plantés :

1905	800
1906	1.200
1907	1.200
1908	6.000
1910	14.000
Au 1 <sup>er</sup> jan.1916	23.200

Nombre d'arbres en saignée au 31 décembre 1915 : 3.000.  
Moyenne des remplacements de 1915 : 2 %.  
Nature du sol : silico-argileux.  
Labourage : les labours n'ont été adoptés que depuis 3 ans ; il en est fait trois, peu profonds, chaque année.  
Main-d'œuvre : locale, composée de deux équipes ; l'une pour la culture, l'autre pour les saignées ; douze coolies en tout.  
Matériel agricole : charrues légères et herses indigènes.  
Production : depuis le début des saignées, il a été récolté en moyenne 200 kg de caoutchouc par mois, les prix moyens ont été de 6 francs pour les feuilles, 4 fr pour les crêpes.

[97]

### PLANTATION DE TRUONG-LAP

Voie d'accès : route de Saïgon-Tayninh.  
Distance de Saïgon ; 3 5 km.  
Propriétaire : M. [Alphonse] Bec, architecte [municipal] à Saïgon.  
Superficie : 304 hectares dont 280 plantés.  
Nombre d'hévéas plantés :

1911	20.000
1912	25.000
1913	23.000

1914	15.000
1915	10.000
Au 1 <sup>er</sup> jan.1916	93.000

Programme à réaliser: 10.0000 arbres en tout.  
 Nature du terrain : terres grises.  
 Moyenne des grossissements par arbre en 1915 ; 10 cm.  
 La plantation a été entièrement dessouchée.  
 Labours : 4 par an.  
 Main-d'œuvre : locale, 40 coolies.  
 Habitations : cases pour le logement des coolies ; une habitation pour Européen au centre de la plantation ; locaux pour les surveillants ; écuries, remises.  
 Matériel agricole : charrue, herses, tonneaux, etc.  
 Cheptel : 80 bœufs.  
 Le saignage des arbres sera commencé en avril 1917.

[98]

#### PLANTATION DE VINH-CU

Voie d'accès : route de Tayninh.  
 Distance de Saïgon : 38 km.  
 Propriétaires : MM. Guyonnet et Matard.  
 Superficies : 400 hectares entièrement plantés.  
 Hévés plantés :

1910	85.000
1911	35.000
Au 1 <sup>er</sup> jan.1916 :	120.000

10.000 arbres seront saignés en juin 1916.  
 Nature de terrain : silico-argileux, terres grises.  
 Moyenne des grossissements par arbre : 12 cm.  
 Dessouchage de la plantation entièrement terminé.  
 Labours : 3 par an.  
 Main-d'œuvre : locale ; 200 coolies.  
 Cheptel : un troupeau de 100 bœufs.

[99]

#### PLANTATION DE VINH-PHUOC

Voie d'accès : route Coloniale n° 1 de Saïgon à Tayninh.  
 Distance de Saïgon : 32 km.  
 Propriétaire : M. François Filhol, co-directeur de la maison Descours, Cabaud et Cie, à Saïgon.  
 Superficie : 412 hectares dont 365 plantés.  
 Nombre d'hévés plantés :

1910	16.000
1911	40.000
1912	30.000
1913	5.000
1914	3.000
1915	8.000
Au 1 <sup>er</sup> jan.1916	102.000

Nature du terrain : argilo-sablonneux, terres grises.  
Moyenne des remplacements en 1915 : 5 %.  
Méthode de culture : 4 labours annuels apports d'engrais potassique et phosphates, fumier de ferme.  
La plantation est entièrement débroussaillée et dessouchée.  
Main-d'œuvre : locale, 24 coolies.  
Immeubles : 760 m<sup>2</sup> d'immeubles couverts comprenant une maison d'habitation pour Européen, hangars, magasins, écuries.  
Cheptel : 50 bœufs.  
Prévisions de production : 12.000 arbres seront en saignée au 1<sup>er</sup> avril 1916.

[100]

#### PLANTATION VUONG-QUAN-KY

Situation : sise sur la route de Cuchi à Bêncô et sur celle de Cu-chi à Thudaumot à 35 km de Saïgon.  
Propriétaire : M. Vuong-quan-Ky, naturalisé français.  
Superficie : 20 hectares entièrement plantés comprenant 6.000 hévéas de 1913.  
Nature du terrain : argilo-sablonneux.  
Moyenne des remplacements en 1915 : 300.  
Labours : 2 par an.  
Main-d'œuvre : locale.  
Cheptel : 4 bœufs.

#### PLANTATION DE XUÂN-VINH

Voie d'accès : route de Saïgon à Biênhôà jusqu'au 16<sup>e</sup> km  
Distance de Saïgon ; 20 km.  
Propriétaires : Madame et Monsieur Lecœur.  
Superficie : 120 hectares dont 50 hectares plantés au 1<sup>er</sup> jan.1916 : comprenant 20.000 hévéas.  
Nature du terrain : silico-argileux.  
Moyenne des grossissements par arbre en 1915 : 2 à 3 centimètres.  
Moyenne des remplacements en 1915 : 1, 5 %.  
La plantation a été entièrement dessouchée et débroussaillée.  
Labours : 2 par année.  
Cultures annexes : cocotiers, 10 hectares plantés pour 2.000 arbres.  
Main-d'œuvre : locale, coolies employés à la journée, environ. 2250 journées par an.  
Installations et immeubles : une grande paillote d'habitation, trois écuries et hangars.

Cheptel: un troupeau de 16 bœufs.

[101]  
PLANTATIONS INDIGÈNES

PLANTATION LUONG-HONG ET TRAN-CAM

Société en participation au capital de 9.700 piastres sise à 17 km. de Saïgon par la route de Saïgon à Thuduc et de Thuduc à Gocong.

Superficie : 48 hectares dont 42 plantés.

Nombre d'hévéas plantés :

1911	1.000
1912	2.600
1913	8.000
Au 1 <sup>er</sup> jan. 1916	13.600

Nature du terrain : terres grises.

Moyenne des remplacements en 1915 : 3 %.

Labours : réguliers pendant la saison des pluies seulement.

Main-d'œuvre : locale, 4 à 10 coolies par jour.

Immeubles : une maison pour Européen, 3 paillotes annamites briques et tuiles.

Charrues et bœufs.

PLANTATION LE-QUANG-BAY

Sise au village de Vinh-cu à 35 km. de Saïgon par la route Coloniale n° 1, route Vicinale n° 2.

Superficie : 42 hectares, 30 ares, entièrement plantés.

Nombre d'hévéas plantés :

1913	14.000
1915	1.000
Au 1 <sup>er</sup> jan. 1916	15.000

Labours : réguliers bi-annuels.

Main-d'œuvre : locale, trois coolies.

La plantation possède quatre habitations et 7 charrues annamites.

Cheptel : 7 paires de bœufs.

[102]  
PLANTATION NGUYEN-HUU-HAO

Voie d'accès : route de Biênhoà par Thuduc.

Distance de Saïgon : 17 km.

Superficie : 120 hectares dont 65 plantés.  
Nombre d'hévéas plantés au 1<sup>er</sup> janvier 1916 : 20.000 hévéas.  
Nature du terrain : terres grises.  
Main-d'œuvre : locale, 12 coolies  
Cheptel : 10 bœufs.

[103]

#### PLANTATION NGUYEN-VAN-QUYEN

Voie d'accès : route provinciale n° 17.  
Distance de Saïgon : 20 km.  
Propriétaire : Nguyen-van-Quyên, chef de canton de Long-vinh-ha, province de Giadinh.  
Superficie : 25 hectares dont 20 hectares plantés.  
Nombre d'hévéas plantés :

1908	1.000
1909	1.000
1910	3.000
1911	2.000
1912	2.000
1913	1.000
Au 1 <sup>er</sup> jan.1916	10.000

La plantation terminée comprendra 12.000 pieds.  
Nature du terrain : terres grises.  
Moyenne des grossissements en 1915 : arbres de 1908 à 1910 : 0 m. 30 à 0 m. 40 ;  
arbres de 1911 à 1913 : 0 m. 25 à 0 m. 30.  
Moyenne des remplacements en 1915 : 500 pieds.  
Labours : réguliers, bi-annuels.  
Main-d'œuvre : locale, 5 à 10 coolies par jour.  
Matériel agricole : 3 charrues françaises « Oliver », 20 pioches, 20 piques, outils divers.  
Cheptel : 6 bœufs.

[104]

#### PLANTATION PHAM-VAN-CU

Sise au village de Tan-thoi-trung, à 18 km de Saïgon en terres grises.  
Superficie : 20 hectares entièrement plantés.  
Nombre d'hévéas plantés :

1912	7.000
1914	2.000
1915	3.000

Au 1 <sup>er</sup> jan.1916	12.000
-----------------------------	--------

### PLANTATION PHAN-HUAN-VIEN

Sise au village de Tan-thoi-nhut, à 20 km de Saïgon en terres grises.  
Superficie : 30 hectares dont 6 plantés comprenant 2400 arbres de 1912 et 1915.

### PLANTATION QUANG-DUY-HUNG

À 50 km de Saïgon par la route de Hocmon à Bênco et à An-nhon-tay.  
Superficie : 30 hectares entièrement plantés, comprenant 52.000 hévéas.  
Main-d'œuvre : locale, 10 à 30 coolies suivant les besoins.

#### [105] SOCIÉTÉ LE NGUYEN

Voie d'accès : route Coloniale n° 1 de Saïgon à Tayninh.  
Distance de Saïgon : 32 km.  
Capital : 35.000 piastres.

#### Conseil d'administration

Le phu Lê-Quang-Bay, président ;  
Le doc-phu Nguyen-dang-Khoa, directeur ;  
Co-Tam, membre ;  
Lê-thi-Nhieu, membre.

Superficie ; 65 hectares entièrement plantés.  
Nombre d'hévéas plantés :

1909	14.000
1910	36.000
1911	5.000
Au 1 <sup>er</sup> jan.1916	55.000

Nature du terrain : terres grises.  
Moyenne des grossissements par arbre en 1915 : 12 cm.  
Moyenne des remplacements en 1915 : 1.500 arbres.  
Labours : réguliers, bi-annuels.  
Cultures annexes : riz : 20 h ; piment ; 50 a ; pastèques : 50 a.  
Main-d'œuvre : locale, huit coolies.  
Habitations: cinq.  
Matériel agricole : 5 charrues annamites.  
Cheptel : 4 paires de bœufs.

#### [106] PLANTATION DE THOI-AN

Voie d'accès : route de Govap à Chomoi, route vicinale n° 6.  
Distance de Saïgon: 15 km.  
La plantation appartient à la Société Hiep-Loi ou Hap-Ly, au capital de 40.000 piastres.

Conseil d'administration

MM. Du-Xuong, président ;  
Huynh-Tai, vice-président ;  
M. T. Sinna, gérant et trésorier.

Superficie : 45 hectares dont 40 plantés.  
Nombre d'hévéas plantés :

1910	21.000
1914	2.000
Au 1 <sup>er</sup> jan.1916	23.000

Nature du terrain : terres grises.  
Moyenne des remplacements en 1915 : 20 %.  
Labours : réguliers, bi-annuels.  
Main-d'œuvre : locale, 5 coolies.  
Cheptel : 10 bœufs.

[107]

PLANTATION TRUONG-QUE

Sise à 20 km de Saïgon par la route Coloniale n° 2 en terres grises.  
Superficie : 27 hectares, 97 ares, 50 centiares dont 17 hectares 50 plantés.  
Nombre d'hévéas plantés :

1912	6.000
1914	1.000
Au 1 <sup>er</sup> jan.1916	7.000

Cheptel : une paire de bœufs.  
Divers indigènes.  
Superficie plantée ; 75 hectares.  
Nombre d'arbres : 11.000 variant de 5 à 3 ans.

[109]

PROVINCE DE TAYNINH

[110]

## PLANTATION DE SUOI-CAO

Voie d'accès : route Haute de Tayninh

Distance de Saïgon : 62 km.

La plantation appartient à un groupe en formation <sup>8</sup>.

Directeur : M. Courtois, habitant sur la plantation.

Superficie : 1.480 hectares dont 125 plantés au 1<sup>er</sup> janvier 1916.

Nombre d'arbres plantés : 30.000.

Nature du terrain : terres grises.

Dessouchage absolu ; labours réguliers, sept au minimum par an.

Main-d'œuvre : locale, 40 coolies en moyenne.

Autres cultures : rizières : 40 hectares.

Arachides : 20 hectares.

Soja : 10 hectares.

Cocotiers : 1 hectare 50 ares.

Habitations : huit.

Matériel agricole : 8 charrues.

Cheptel : 40 bœufs.

[111]

## SOCIÉTÉ DES HÉVÉAS DE TAY-NINH

Voie d'accès : route de Saïgon à Tayninh et Vaïco (fleuve).

Distance de Saïgon : 72 km.

Société anonyme au capital de 380.0000 francs entièrement souscrit.

### Conseil d'administration

MM. Deleurance, ingénieur, président ;

Jouset, ingénieur, membre ;

Caville, ingénieur, membre ;

Biedermann, négociant, membre ;

Speck, négociant, membre ;

Gendreau, notaire, membre.

Superficie totale : 2.160 hectares.

Superficie plantée (300 hévéas à l'hectare) :

1908	27
1909	50
1910	233
1911	311
1912	656
Au 1 <sup>er</sup> jan.1916	1.277

Nombre d'hévéas plantés : 403.000 hévéas.

Nature du terrain : terres grises.

Moyenne des grossissements par arbre en 1915 : 8 à 12 cm.

---

<sup>8</sup> Voir [Société des plantations de la Route-Haute](#).

Méthode de culture : labours légers réguliers, 4 à 5 par an.  
Main-d'œuvre : locale.  
Installations et immeubles : 3 principaux groupes d'habitations.  
Matériel agricole : 1 tracteur à essence ; 100 à 150 charrues à traction animale  
Cheptel : un troupeau de 300 à 500 bœufs et buffles.

[112]

### PLANTATION DE THANH-PHUOC

Voie d'accès : route coloniale n° 1 de Saïgon à Tayninh.  
Distance de Saïgon 60 km.  
Propriétaire : M. Paul Vincent.  
Superficie : 92 hectares dont 90 plantés.  
Nombre d'hévéas plantés :

1911	3.000
1912	15.000
1913	5.000
1914	2.000
1915	1.000
Au 1 <sup>er</sup> jan. 1916	26.000

Programme à réaliser : 27.000 arbres en tout.  
Nature du terrain : terres grises.  
Moyenne des grossissements par arbre en 1915: : 12 cm.  
Main-d'œuvre : locale, environ 20 coolies.  
Une maison d'habitation.

### PLANTATION DE THANH-DIÊN

Propriétaire : M. O'Connell.  
Superficie : 12 hectares dont 10 plantés comprenant 3.000 arbres.

[113]

### PROVINCE DE THUDAUMOT

[114]

### PLANTATION DE CAU-DINH

Voie d'accès : route de Saïgon-Thudaumot-Bêncat.  
Distance de Saïgon : 40 km.  
Propriétaires : M. Louis E[mile] F[rançois] Durand [et non : MM. Louis E. et F. Durand].  
Superficie : 30 hectares dont 20 plantés comprenant 3.000 hévéas.  
Programme à réaliser : 6.000 arbres.

Nature du terrain : terres grises.  
Moyenne des remplacements en 1915 : 4 %.  
Dessouchage régulièrement pratiqué.  
Autres cultures : jacquiers : 1.100 pieds ; arbres fruitiers divers : 500 ; anacardiens : 2.000.  
Main-d'œuvre : locale.

[115]  
PLANTATION DE LAI-KHÊ

Voie d'accès : route de Kratié.  
Distance de Saïgon : 70 km.  
Propriétaire : M. J. Pachod.  
Superficie : 80 hectares dont 50 hectares plantés.  
Nombre d'hévéas plantés :

1910	10.000
1911	5.000
1915	500
Au 1 <sup>er</sup> jan. 1916	15.500

Nature du terrain : terres grises.  
Moyenne des grossissements par arbre en 1915 : 10 cm.  
Moyenne des remplacements en 1915 : 2 %.  
Méthode de culture : dessouchage entièrement pratiqué ; 3 labours croisés et hersage chaque année.  
Autres cultures : manioc : 4 hectares ; rizières : 15 hectares ; essais de caféiers.  
Main-d'œuvre : 25 coolies annamites de Cochinchine en moyenne.  
Installations : 5 habitations de coolies, 2 bouveries, 1 porcherie.  
Cheptel : 5 paires de buffles, 10 paires de bœufs.  
[Suite : rachat par Brizon et Barbier. ]

[116]  
PLANTATION MARIANI

Voie d'accès : route de Thudaumot.  
Distance de Saïgon : 43 km.  
Superficie : 150 hectares.  
Nombre d'hévéas plantés au 1<sup>er</sup> janvier 1916 : 11.752 hévéas.  
Programme à réaliser : 50.000 arbres.  
Nature du terrain : terres grises.  
Autres cultures : acajous indigènes : 11.000 pieds.  
Main-d'œuvre : locale.

[117]  
SOCIÉTÉ DES CAOUTCHOUCS DE L'INDOCHINE

Voie d'accès : route de Kratié carrossable jusqu'à la plantation.

Distance de Saïgon : 130 km.  
Société anonyme au capital de 4.500.000 francs.

#### Conseil d'administration

MM. Homberg (Octave), président ;  
Bergougnan (Raymond), colonel Bernard (Fernand), Clémentel (Étienne), Clerc (Léon),  
Goutet (Pierre), Hallet (Adrien), Motte (Albert), Thion de la Chaume (René), Cibot (Paul),  
membres.

Directeur : M. Camille Ectors, à Loc-ninh.  
Superficie totale : 10.300 hectares.  
Superficie plantée : 2238 hectares 50 ares.  
Nombre d'hévéas plantés :

1911	87.711
1912	238.571
1913	197.597
1914	73.269
1915	26.753
Au 1 <sup>er</sup> jan.1916	623.901

Nature du terrain : terres rouges, bambou et forêts.

Extension prévue pour 1916 : 260 hectares pour 50.000 hévéas.

[118] Moyenne des grossissements par arbre en 1915: 13 cm. à 1 mètre du sol.

Moyenne des remplacements en 1915 : 4 %.

Méthode de culture : « clean weeding » sarclage complet à la main ; binage 2 fois par an, à 1 mètre de rayon autour de chaque hévéa.

Nombre de caféiers robusta plantés intercalaires 3 x 3 mètres :

1911	6.000
1912	25.000
1913	57.417
Au 1 <sup>er</sup> jan.1916	293.467

Nombre d'hévéas 9 x 9 mètres :

1914	2.300
1915	202.750
Au 1 <sup>er</sup> jan.1916	205.750

Main-d'œuvre :

Annamites : 420 coolies (hommes et femmes) ;

Javanais : 641 coolies (hommes et femmes).

Production : 7.000 kg de café robusta seront vendus en mars 1916.

[119]

### SOCIÉTÉ DES PLANTATIONS DE HON-QUAN

Voie d'accès : route de Saïgon à Kratié via Thudhaumot-Bêncat.  
Distance de Saïgon : 150 km.  
Société anonyme au capital de 1.500.000 francs.  
Le conseil d'administration est composé de 6 membres dont M. Dufay (Comptoir Dufay-Gigandet de Marseille) est le président.  
Superficie totale : 4.000 hectares.  
Superficie plantée : 150 hectares ; la plantation a commencé fin 1914.  
Nombre d'arbres plantés : 9.000 hévéas à titre d'abri pour les caféiers.  
Autres cultures : caféiers : 115.000 pieds ; camphriers : 1.000 pieds.  
Programme à réaliser : 4.000.000 d'arbres environ (hévéas, caféiers, camphriers).  
Nature du terrain : terres rouges.  
Méthode de culture : dessouchage puis sarclage et piochage à la main.  
Main-d'œuvre : Mois, Tonkinois, Sud-Annam et Annamites de Cochinchine ; 150 coolies environ.  
Installations et immeubles : 1 maison du directeur ; 1 maison pour surveillant européen ; 1 habitation pour les bureaux ; 2 maisons de surveillants indigènes ; 1 hôpital ; 1 magasin ; 1 maison de contrôleur avec garage ; 2 villages (pour coolies annamites et tonkinois) ; 1 marché ; une briqueterie avec machines.  
Cheptel : 35 bœufs, 3 chevaux, 2 mulets.

[120]

### PLANTATIONS HALLET

Voie d'accès : route de Kratié.  
Distance de Saïgon : 105 km.  
Superficie totale :  
Plantation de Xa-cam : 1.000 hectares.  
Plantation d'An-loc : 1.000 hectares.  
Superficie plantée :  
Xa-cam : 620 hectares.  
An-loc : 458 hectares.  
Nombre d'hévéas plantés :

1913	124.000
1914	169.488
Au 1 <sup>er</sup> jan. 1916	293.488

Nature du terrain : terres rouges.  
Méthode de culture : « clean weeding » complet, 5 binages par an autour des arbres à 1 mètre de rayon.  
Caféiers : 10.000 pieds.  
Pépinières d'elæis : 40.000 plants.  
Main-d'œuvre : tonkinoise ; 350 coolies environ.

[121]

### SOCIÉTÉ ANONYME DES PLANTATIONS D'HÉVÉAS DE XA-TRACH

Voie d'accès : par terre de Saïgon à Xa-trach, praticable en auto ; mixte par eau de Saïgon à Bêncat, par terre de Bêncat à Xa-trach par la même route que précédemment.  
Distance de Saïgon : 100 km.  
Société anonyme au capital de 2.300.000 francs.  
Fonds de réserve : 364.000 francs.

#### Conseil d'administration

[d'après *Annales des planteurs...*, 1<sup>er</sup> trim. 1917, p. 168]

JACQUE (L.), ancien président de la chambre de commerce, négociant et industriel, président et administrateur délégué.

ASCOLI (V.), négociant, ancien président de la chambre de commerce.

BERTHET (J.), négociant.

CHAMRION (M.), négociant.

CIBOT (P.), ancien directeur de la Société des Caoutchoucs de l'Indochine.

GARRIGUENC (B.), président de la chambre de commerce, négociant.

HAFFNER, ancien directeur de l'Agriculture de Cochinchine.

JESSULA (D[avid]), négociant.

RIMAUD (A.), président du conseil colonial de Cochinchine, négociant.

VATTÉ (E.), négociant.

ZELTNER (M.), négociant.

STIBBE (A. F. W.), directeur technique.

MATTEI (A.), receveur des domaines, curateur aux biens vacants, commissaire aux comptes.

EUDEL (G.), commissaire aux comptes suppléant.

Superficie : 1100 hectares dont 600 plantés.

Nombre d'hévéas plantés : 210.000 dont moitié en 1908, le reste en 1909.

Nature du terrain : terres rouges.

Méthodes de culture : piochage, fauchage, labourage commencés.

Matériel : faucheuses mécaniques, un tracteur Bajac, avec charrue trisoc, un bélier hydraulique Bollée, perceuse, forge, outillage.

Cheptel : 100 bœufs.

Installations et immeubles : 7 maisons pour le conseil d'administration, le directeur et les surveillants européens, habitations des surveillants indigènes ; un village avec maison commune, marché, boucherie, briqueterie, usine de traitement ; usine en pierre de Biênhò et briques, charpente en fer, couverture tôle ondulée. Séchoir en pierre de Biênhò et brique, charpente en fer, couverture tôle ondulée

[122] Main-d'œuvre employée : 800 coolies de Cochinchine et d'Annam.

Installations sanitaires : un hôpital, une infirmerie.

Détails complémentaires : matériel d'usine composé d'un moteur à gaz pauvre de 40 chevaux et sept appareils marchant au moteur pour fabriquer la feuille fumée ou la crêpe ; deux châteaux d'eau de 10.000 litres chacun avec canalisation desservant l'usine et les habitations.

#### Productions en caoutchouc sec (kg)

1911	120
1912	1.902
1913	25.169

1914	77.679
1915	128.615

[123]

### PLANTATIONS INDIGÈNES

Au nombre de 25 ayant une superficie totale d'environ : 140 hectares.  
 Superficie plantée : 70 hectares environ.  
 Nombre d'arbres en place au 1<sup>er</sup> janvier 1916 : 30.000 environ ; ce chiffre sera portée à 40.000 lorsque les surfaces restantes seront entièrement plantées.  
 Age des arbres de 1 à 6 ans.

[125]

### ILE DE PHU-QUOC (Golfe du Siam) PROVINCE D'HATIEN

[126]

### SOCIÉTÉ ANONYME D'EXPLOITATION DE PHU-QUOC

Situation : dans l'île de Phu-quôc (golfe de Siam), province de Hatien à 400 milles marins de Saïgon.

Société anonyme au capital de 1.000.000 de francs.

Siège social : 92, rue Saint-Lazare à Paris.

#### Conseil d'administration

MM. Jules Harmand, ambassadeur honoraire, président ;

Henri Lippens, banquier, membre ;

Louis Bignon, propriétaire, membre ;

Edmond Leblanc, ancien député, membre ;

A. Féron, avocat, membre ;

Henri Lebox [*sic* : *Lebouc*], notaire honoraire, membre ;

A. Jourdan, ancien conseiller du commerce extérieur, administrateur délégué.

Superficie totale : 2.684 hectares.

Superficie plantée : 508 hectares dont 210 en hévéas.

Nombre d'hévéas plantés au 1<sup>er</sup> janvier 1916 : 60.000 hévéas.

Nombre d'arbres en saignée au 1<sup>er</sup> janvier 1916 : 1.000.

Nature du terrain : terres rouges et grises légères.

Moyenne des grossissements par arbre en 1915 : 10 à 11 cm.

[127] Moyenne des remplacements en 1905 : 5.000.

La plantation a été entièrement dessouchée ; 3 à 4 labours y sont pratiqués annuellement.

Autres cultures :

Cocotiers : 222 hectares plantés pour 22.565 pieds.

Remplacements pour 1916 : 10.000 pieds.

Aréquiers : 5199 pieds.

Kapock : 6.000 pieds.  
Main-d'œuvre : mixte javanaise et annamite, chinoise, 140 coolies environ.  
Installations et immeubles : Direction ; 2 maisons de surveillants pour Européens ; 9 pandocks, usine, magasins.  
Matériel agricole : 3 faucheuses, 20 charrues.  
Cheptel : un troupeau de bœufs.  
Productions : 450 kg de caoutchouc sec récoltés du 9 juin 1905 au 16 janvier 1916 ; 300 cocotiers et 800 aréquiers en rapport.

[129]  
ANNAM ET CAMBODGE

[130]  
ANNAM

PLANTATION DE DAK JAPPAN ET RIVIÈRE VERTE

Situation : sise dans la province de Binh-thuan (Annam).  
Propriétaire : M. Delignon.  
Superficie de la plantation : 3.000 hectares.  
Superficie plantée : 425 hectares.  
Nombre d'hévéas plantés : 10.0000 hévéas  
Caféiers : 125.000 pieds.  
Cheptel 500 bœufs.

[131]  
PLANTATION H. MARC

Situation : sise à Phanrang (Annam) à 360 km de Saïgon par la route Mandarine et le chemin de fer.  
Propriétaire: M. H. Marc, planteur à Trai-ca.  
Superficie : 350 hectares dont 70 plantés au 1<sup>er</sup> janvier 1916.  
Nombre d'hévéas :

1912	4.000
1913	6.000
1914	2.000
1915	16.000
Au 1 <sup>er</sup> jan. 1916	28.000

Programme à réaliser : 10.0000 hévéas  
Nature du terrain : terres de forêts plus ou moins argilo-sablonneuses  
Dessouchage entièrement pratiqué.  
Labours : 5 par an pour les cultures intercalaires  
Cultures diverses : caféiers: 3.000 pieds de robusta âgés de 2 ans

Pépinières : 2.000 plants.  
Coton : 4 hectares de cotonniers de 2 ans (longue soie, caravonica).  
45 hectares de cotonniers (courte soie indigène) en culture annuelle.  
Prix de vente du coton récolté sur la plantation : 6 \$ 50 le picul de 68 kg.  
Kapock : 10.000 pieds (de Java).  
Main-d'œuvre : annamite et mois, 150 coolies pour les défrichements, 40 coolies supplémentaires pendant les labours et la récolte du coton.  
Cheptel : 600 bêtes de détails.

[132]  
PLANTATION DE L'INSTITUT PASTEUR

A Suoi-giao, près de Nhatrang ; 60.000 arbres.

PLANTATION LEMAL

Situation : sur la route de Phantiet à Djiring.  
Superficie totale : 150 hectares.  
Superficie plantée : 28 hectares.  
Nombre d'arbres : 15.000 dont 10.000 de trois ans et demi.

[133]  
CAMBODGE

PLANTATION DE KEP-PLAGE

Voie d'accès : route Coloniale n° 6, jusqu'à la plantation.  
Propriétaire : M. Martial Dupuy.  
Superficie totale : 32 hectares.  
Nature du terrain : argilo-sablonneux au bord de la mer.  
Superficie plantée :

1911	4 hectares ou 800 arbres à 7 mètres
1912	14 hectares ou 2.800 arbres à 7 sur 7
1913	l'intervalle sur ces 14 hectares a été réduit de moitié dans la longueur de la ligne d'où plantation nouvelle de 2800 arbres.

Au total 18 hectares et 6.400 hévéas.

Méthode de culture : dessouchage de vieilles forêts, travail à la houe.  
Sarclage complet à la houe 1912 et 1913 partiel par ligne en 1914 (?).  
Pépinières : 2.000 pieds.  
Matériel : charrues françaises et cambodgiennes, herses et outils.  
Cheptel : 4 bœufs, 1 mule, 6 vaches, 5 chevaux, 3 juments, 40 moutons, 1 maison française, logements pour les coolies.  
Cultures intercalaires : 6 hectares en soja.  
Main-d'œuvre employée : coolies chinois d'Hainan.

---