

Mise en ligne : 12 janvier 2019.  
Dernière modification : 7 septembre 2022.  
[www.entreprises-coloniales.fr](http://www.entreprises-coloniales.fr)

## SOCIÉTÉ FONCIÈRE ASIE

S.A., 1932 :

*Annuaire complet de toute l'Indochine*, 1933, p. 361 :

SOCIÉTÉ FONCIÈRE ASIE.

R.C. Saigon n° 336,

50, rue Lefèbvre,

Téléphone n° 174 et 660.

Administrateur : Jean Céro <sup>1</sup>.

---

### L'INDOCHINE IMMOBILIÈRE

(*L'Indochine : revue économique d'Extrême-Orient*, 5 février 1933)

#### COCHINCHINE

Saïgon, 29 décembre, étude Girard et Réveille, saisie de la Banque de l'Indochine sur la Société foncière et agricole de Saïgon : 2.676 m<sup>2</sup> avec maison à étage 178 et 180, rue Pellerin, m. à p. 12.000 piastres ; 5.371 m<sup>2</sup> avec grande maison, 262, rue Legrand-de-la-Liraye et petite rue Thévenet, m. à p. 12.000 p. ; 2.677 m<sup>2</sup> avec 20 compartiments briques et tuiles à Cholon, 46 à 72, rue des Marins, et 75 à 85, boulevard Lacaze, m. à p. 15.000 piastres. [Le tout fut acheté 41.000 p. par la Société Foncière Asie.](#)

---

Étude de M<sup>es</sup> P. Ferrand et A[ndré] Jacquemart,  
docteurs en droit, avocats près la Cour d'appel de Saïgon  
14, boulevard Charner

Purge d'hypothèques légales

(*L'Information d'Indochine, économique et financière*, 20 avril 1935)

Par acte passé devant M<sup>e</sup> B. Leservoisier, notaire à Saïgon, le 5 décembre 1934, la Société foncière Asie, société anonyme au capital de 10.000 piastres ayant son siège social à Saïgon, agissant poursuite et diligence de M. Céro, son administrateur délégué, a acquis de M. François Haasz <sup>2</sup>, propriétaire, et de M<sup>me</sup> Tong Thi Muc, son épouse, demeurant ensemble à Saïgon, 157, rue Paul-Blanchy, à titres de dation en paiement avec l'acuité de réméré, divers immeubles.

Pour plus amples renseignements, consulter le texte intégral de l'annonce insérée dans *L'Impartial* du 20 avril.

---

<sup>1</sup> Jean Céro (1877-1949) : administrateur avec Orsini des Affréteurs indochinois. Ancien administrateur-directeur général des Comptoirs généraux de l'Indochine. Voir encadré :

[www.entreprises-coloniales.fr/inde-indochine/Comptoirs\\_gnx\\_IC.pdf](http://www.entreprises-coloniales.fr/inde-indochine/Comptoirs_gnx_IC.pdf)

<sup>2</sup> François Haasz : ancien légionnaire, riziculteur, fondateur de la Société foncière de Giadinh. Voir encadré :

[www.entreprises-coloniales.fr/inde-indochine/Fonciere\\_de\\_Giadinh.pdf](http://www.entreprises-coloniales.fr/inde-indochine/Fonciere_de_Giadinh.pdf)

Rapport au Conseil colonial  
(*Conseil colonial de la Cochinchine*, 9 octobre 1935)

Affaires pour l'examen desquelles le Conseil colonial donne délégation à sa Commission Permanente. – N° 10.649.

Le Gouverneur, Chef de l'Administration locale, a l'honneur de prier le Conseil Colonial de bien vouloir donner délégation à sa Commission permanente pour statuer, délibérer ou donner son avis sur les 108 affaires suivantes dont l'instruction n'est pas encore complètement achevée, mais le sera probablement sous peu :

.....  
3. — Bacliêu. — Concession gratuite et par marché de gré à gré à la Société Foncière Asie de divers terrains domaniaux, sis au village de Hung-My.

Liste générale des 1.028 plantations d'hévéas immatriculées  
par le Bureau du caoutchouc de l'Indochine  
(*Bulletin du Syndicat des planteurs de caoutchouc de l'Indochine*, 29 décembre 1937)  
[www.entreprises-coloniales.fr/inde-indochine/Anc.\\_plantation\\_Belland.pdf](http://www.entreprises-coloniales.fr/inde-indochine/Anc._plantation_Belland.pdf)

Giadinh

633 Belland	Soc. foncière Asie, 50, rue Lefèbvre, Saïgon.
-------------	---

18 août 1941

(*Bulletin administratif de la Cochinchine*, 28 août 1941) :

La Société indochinoise d'études et de constructions\*, rue Marcel-Richard, n° 1, à Saïgon, est autorisé à utiliser des produits métallurgiques à concurrence de :

4.200 kg. 822 comme aciers pour béton armé

pour la construction de deux villas jumelées à usage d'habitation, rue des Marins à Cholon, pour le compte de la Société foncière Asie.

SOCIÉTÉ FONCIÈRE ASIE  
Société anonyme fondée en 1932  
(RÉPERTOIRE DES SOCIÉTÉS ANONYMES INDOCHINOISES,  
*Bulletin économique de l'Indochine*, 1943, fascicule 1, pp. 95-149)

Objet : l'acquisition, la vente, l'échange, la location, la prise à bail à long ou à court terme, la mise en valeur et l'exploitation de tous immeubles en Indochine et principalement d'immeubles urbains construits ou non ; l'édification, l'exploitation de toutes constructions sur les terrains de la société ou par elle prises à bail, soit pour son compte soit pour le compte d'autrui ou en participation.

Siège social : 198 et 200, rue d'Arras, Saïgon.

Capital social : 50.000 \$, divisé en 500 actions de 100 \$.

À l'origine, 10.000 \$ en 100 actions de 100 \$.

Porté en 1935 à 50.000 par émission de 400 actions de 100 \$.

Parts bénéficiaires : néant.

Conseil d'administration : MM. P. MOREAU, président ; F. FABRE, vice-président ; Jean CÉRO, administrateur délégué ; Jacques CÉRO<sup>3</sup>, administrateur.

Année sociale : du 1<sup>er</sup> janvier au 31 décembre.

Assemblée générale : dans les six mois qui suivent la clôture de l'exercice.

Répartition des bénéfices : 5 % à la réserve légale, 6 % de premier dividende aux actions ; sur le solde : 15 % au conseil d'administration, le surplus aux actions, sauf prélèvement pour amortissements supplémentaires, réserve extraordinaire ou report à nouveau.

Inscription à la cote : pas de marché.

---

---

<sup>3</sup> Jacques Céro: fils de Jean (ci-dessus). Ancien rédacteur en chef de l'*Avenir du Tonkin* (1936-1938) : [www.entreprises-coloniales.fr/inde-indochine/Avenir\\_du\\_Tonkin.pdf](http://www.entreprises-coloniales.fr/inde-indochine/Avenir_du_Tonkin.pdf)