

## BELGISCH-NEDERLANDSCHE CULTUUR-MAATSCHAPPIJ hévéas à Java

BELGISCH-NEDERLANDSCHE CULTUUR-MAATSCHAPPIJ  
(SOCIETE ANONYME HOLLANDAISE)  
Assemblée générale ordinaire du 19 juin 1920  
(*L'Information financière, économique et politique*, 11 juillet 1920)

### RAPPORT DU CONSEIL D'ADMINISTRATION

Messieurs,

Conformément aux statuts, nous vous avons convoqués en assemblée générale pour vous présenter notre rapport sur le quinzième exercice social et soumettre à votre approbation le bilan et le compte de profits et pertes arrêtés au 31 décembre 1919.

Avant de passer à l'examen des comptes, nous avons le vif regret de vous faire connaître la décision prise par M. Léon Fuchs <sup>1</sup> de résigner ses fonctions de président du conseil d'administration, en raison de son état de santé, il avait collaboré à la fondation de notre Société et l'a dirigée depuis son début avec une intelligence et un dévouement que vous avez pu apprécier. Nous sommes certains d'être votre interprète en exprimant à M. Léon Fuchs vos sentiments de reconnaissance ainsi que tous vos vœux pour son prompt rétablissement.

Au cours de cet exercice, notre société a souscrit à l'emprunt indo-néerlandais 6 %, mais pour des raisons de trésorerie, nous avons réalisé ces titres, d'ailleurs dans des conditions fort satisfaisantes.

Récolte. — La fabrication de caoutchouc a porté sur :

368.193 kg ou 812.788 lbs en 1919 contre 326.691 kg ou 719.848 lbs en 1918, soit une augmentation de 42.102 kg ou 92.940 lbs, due principalement à une amélioration sensible de la récolte à Tjirandji et au développement normal de celle de Tjimatis.

La moyenne journalière des arbres saignés ressort à 166.481 contre 155.851 arbres en 1918.

Le rendement annuel par arbre a progressé comme suit : 2.211 grammes ou 4 7/8 lbs en 1919 ; contre 2.092 grammes ou 4 5/8 lbs en 1918, 1.956 grammes ou 4 3/8 lbs en 1917, 1.584 grammes ou 3 1/2 lbs en 1916, 1.164 grammes ou 2 5/8 lbs en 1915.

Dans les jardins les plus âgés (douze à quatorze ans), à Tjirandji, les arbres ont produit en moyenne : 3.306 grammes ou 7 1/4 lbs en 1919 ; contre 3.015 grammes ou 6 5/8 lbs en 1918, 2.567 grammes ou 5 5/8 lbs en 1917.

Le rendement moyen de toutes nos plantations a été de 314 kg par bouw, soit 353 lbs par acre, et nous croyons devoir signaler plus spécialement celle de la plantation de Tjirandji qui a produit 415 kg par bouw, soit 463 lbs par acre.

À la fin de l'exercice, les arbres en production atteignaient un total de 173.423 sur 1.170 bouts (2.313 acres).

Pour les quatre dernières années, les prix de revient fob Batavia, c'est-à-dire « tous frais et tantièmes à Java ainsi que les frais généraux Europe » ont été les suivants ; 1919 : par kg 1 fr. 22, la lb. 11 d. ; contre 1918 : par kg 1 fr. 13, la lb. 10 1/4 d. ; 1917 : par kg 1 fr. 2 41 /2, la lb. 11 1/4 d. ; 1916 : par kg 1 fr. 35, la lb. 1/0 3/4 d.

---

<sup>1</sup> Léon Fuchs, banquier, de la Maison Fuchs, de Decker et Cie, Anvers

La légère augmentation de 1919 par rapport à l'année 1918 est due en partie au sort moins favorisé d'une de nos plantations, mais surtout à la charge sans cesse croissante de la taxe dite « Verponding » à Java.

À titre de renseignement, nous signalerons que, pour les ventes faites au cours de 1919 aux conditions de C. I. F. New-York, les frais d'expédition et de vente se sont élevés à 0 fr. 21 1/2 par kg (2 d. par lb.), soit en réduction sensible sur les mêmes frais en 1918.

Ainsi que le faisait entrevoir notre rapport de l'an dernier, les prix du caoutchouc se sont notablement raffermis au cours de 1919, surtout pendant le dernier trimestre, mais le marché témoigne actuellement quelque faiblesse.

Les ventes ont donné un prix moyen fob Batavia ressortant à :

1919 : par kg 2 fr. 1/2, la lb. 1/9 1/2<sup>2</sup> ; contre 1918 : par kg 1 fr. 37, la lb. 1/2 5/8 ;  
1917 : par kg 2 fr. 79 1/2, la lb. 2/4 ; 1916 : par kg 3 fr. 18 3/4, la lb. 2/6.

Tenant compte des mesures préventives prises pour contrôler la maladie dite Brown Bast, dont il a été question dans notre précédent rapport, notre direction à Java limite à plus ou moins 375.000 kg (827.800 lbs) son estimation de récolte pour l'année en cours.

Défrichement. — En fin d'exercice se trouvaient en cours d'achèvement les défrichements suivants:

23 bouws à Tjoeroer ;  
20 bouws 3/4 à Tirendii ;  
12 bouws à Tjimatis.

Ces jardins qui, pour la plupart, avaient été utilisés pour les cultures de produits alimentaires, seront probablement plantés d'hévéas au cours de 1920. La direction a été de plus autorisée à accentuer le défrichement des bouws encore disponibles à Tjimatis et à Tjirandji.

Plantation. — Les arbres (3797) des jardins préparés, qui étaient partiellement en cours de plantation pendant le mois de décembre, seront portés comme unités appartenant à l'année 1920.

Entretien. — L'irrégularité de la main-d'œuvre causée par les travaux de cultures personnelles des indigènes a persisté ; la part des travaux sur les plantations ont pu être néanmoins tenus à jour.

Élimination. — Comme l'indique le tableau annexé, l'élimination n'a porté que sur 1.977 arbres malades ou sans grande valeur productive.

Maladies. — La direction suit de très près les études des stations expérimentales pour appliquer aux arbres atteints par la maladie du Brown Bast les remèdes efficaces et adopter toutes mesures préventives contre son développement.

Routes, ponts et canalisation. — En dehors de l'entretien, aucun travail spécial n'a été entrepris sous cette rubrique.

Main-d'œuvre. — Les équipes pour la saignée ont presque toujours été suffisantes, mais il n'en a pas été de même pour l'entretien des jardins.

Fabriques. — Les immobilisations nouvelles ont été pour ainsi dire nulles et nos trois fabriques ont fonctionné sans arrêt.

Bâtiments. — Nous n'avons à signaler sous cette rubrique qu'une réfection importante des habitations destinées au directeur et aux Européens à Tjirandji, travail qui avait été différé pendant les années de guerre.

#### COMPTE DE PROFITS ET PERTES

Le produit net des ventes de caoutchouc s'est élevé à

Fls 823.015 685

<sup>2</sup> Au change moyen de l'année : f. 11,33 par livre sterling.

dont il y a lieu de déduire: fls	823.015 685
1. Les dépenses d'exploitation et les frais généraux : 449.220 06	
2. Les intérêts et change : 10.513 565	
3. La provision pour liquidation de l'exercice clos et impôts : 65.000 00	524.738
625	
Solde bénéficiaire	298.277 060

Vous vous rappellerez, sans doute, Messieurs, les raisons pour lesquelles la totalité des bénéfices distribuables de l'exercice 1917 a dû être affectée aux amortissements : nous nous étions toutefois réservés, en présence du caractère exceptionnel de cette dotation, de faire dans l'avenir appel au fonds d'amortissement pour alléger à cet égard la charge des exercices suivants.

En conséquence, le solde de Fl. 293.277 06

recevra les affectations suivantes :

— amortissements (conformes aux prescriptions fiscales) : 10 % sur le coût des bâtiments au 1<sup>er</sup> janvier 1919 : 25.437 615

15 % sur le coût des fabriques et machines au 1<sup>er</sup> janvier 1919 : 46.215 50  
71.653 115

à couvrir partiellement par amortissement : 60.000 00 11.653 115  
et le solde disponible de 286.623 945

sera réparti, suivant les statuts, comme suit :

Premier dividende de 5 % aux 9.000 actions de capital 45.000 00  
5 % à la réserve statutaire 12.081 195

229.542 75

Allocations statutaires (17 %) 39.022 26  
190.520 49

Reliquat de l'exercice 1918 8.708 90  
199.229 39

dont :

50 % aux actions de capital : 99.614 69

60 % aux parts de fondateur : 99.614 70

199.229 39

Nous vous proposons de payer aux actions de capital un superdividende de 11 florins par action, soit 99.000 00

et de reporter à nouveau en compte « Actions de capital » 614 69

Somme égale 99.614 69

et un dividende de 29 florins par part de fondateur, soit 101 500 00  
en utilisant le solde reporté en 1915 au compte « Parts de fondateur » 3.250 00

98.250 00

Il resterait à reporter à nouveau en 1920 au dit compte 1.364 70

Somme égale 99.614 70

Si vous approuvez, Messieurs, cette répartition, les dividendes seront mis en paiement, à partir du 25 juin 1920, par 16 florins contre présentation du coupon n° 8 de l'action de capital et 29 florins contre présentation du coupon n° 4 de la part de fondateur :

Chez MM. Vermeer & C°, Heerengracht, à Amsterdam ;

Chez MM. Robert, de Decker & C°, 21-23, longue rue Neuve, à Anvers (au change du jour).

D'autre part, le mandat d'administrateur de M. Robert de Decker vient à expiration à la présente assemblée ; il est rééligible et se présente à vos suffrages.

Il vous appartient également de nommer la commission chargée de la vérification des comptes de l'exercice 1920 et de fixer ses émoluments.

Amsterdam, mai 1920.

Le conseil d'administration :

MM. le général Famin, président ; Paul Buffet<sup>3</sup>, vice-président ; Robert de Decker, Léon Fuchs, [Jules Lionel-Marie](#), E.-H. Tootal, K.-E. Veltman, administrateurs ; Hubert Elsen, Evrard Avenith Jr., commissaires.

---

#### BOURSE D'ANVERS

(*L'Information financière, économique et politique*, 28 décembre 1921)

Les valeurs de caoutchouc sont en légère réaction par suite du recul de la matière à Londres et de la dépréciation de la livre sterling. Les perspectives toutefois pour les bonnes valeurs telles que Federated, Terok Dalam, Tanjong Malim, sont bien meilleures par suite de la réduction progressive des prix de revient. Et à ce sujet, les actionnaires de la Belgische Nederlandsche Cultuur Maatchapij apprendront avec plaisir que cette Société s'est efforcée, durant l'exercice 1921, à réduire sensiblement son prix de revient. Il paraît qu'une des plantations de cette société est celle dont le prix de revient, est le meilleur marché de toutes les plantations de l'île de Java. En effet, malgré la réduction de la production imposée à tous les planteurs, et qui aurait dû avoir comme effet d'élever le prix de revient, cette société, pour une de ses plantations, accuse actuellement un prix de revient fob Batavia qui correspond à 6 3/4 d. par lb ; ce prix de revient cif Europe correspondrait ainsi à 7 3/4 d. par lb. On peut donc prévoir que cette société qui est arrivée à ce résultat saura maintenir son prix de revient pour cette excellente plantation durant toute l'année prochaine.

---

<sup>3</sup> Paul Buffet (1857-1907) : administrateur du Crédit industriel et commercial, son représentant dans de nombreuses sociétés, président de l'Algemeene Belgische Javasche Cultuur Maatschappij. Voir [Qui êtes-vous ?](#)