

Mise en ligne : 2 août 2014.
Dernière modification : 12 juillet 2023.
www.entreprises-coloniales.fr

SOCIÉTÉ ANOYME COCHINCHINOISE IMMOBILIÈRE (S. A. C. I.) (1928-1934)



SOCIÉTÉ ANOYME COCHINCHINOISE IMMOBILIÈRE
S.A. au capital de 6 MF
divisé en 60.000 actions de 100 fr. chacune

Timbre acquitté par abonnement
vvvvvvv
Avis d'autorisation inséré au *Journal officiel de l'Indochine*
du 20 février 1929

SIÈGE SOCIAL À SAÏGON
Statuts déposés chez M^e BAUGÉ, notaire à Saïgon, 19 novembre 1928
ACTION DE CENT FRANCS AU PORTEUR

ENTIÈREMENT LIBÉRÉE
Un administrateur (à gauche) : ?
Un administrateur (à droite) : ?
Saïgon, le 1^{er} mars 1929
Imp. C. Ardin, Saïgon

Notre carnet financier
(*L'Indochine : revue économique d'Extrême-Orient*, 20 décembre 1928)

[La Société foncière et agricole de Saïgon co-fondatrice]

www.entreprises-coloniales.fr/inde-indochine/Fonciere_Agricole-Saigon.pdf

Nous apprenons la constitution de la Société cochinchinoise immobilière, société anonyme au capital de 5 millions de francs, divisé en 50.000 actions de 100 fr., dont 7.375 attribuées à M. [René] Gruet [architecte du Crédit foncier de l'Indochine, puis de la Ville de Saïgon] et à la Société foncière et agricole de Saïgon qui reçoit d'autre part, 1.995 parts de fondateur sur 5.500 créées ; 800 parts sont attribuées aux autres fondateurs et 1.705 réparties entre les souscripteurs des actions de numéraire à raison d'une part pour 25 actions.

Les actions ont droit à un premier dividende de 8 % et les parts à 25 % du superbénéfice.

M. Gruet apporte à la société deux terrains de 12 ha. et 60 ares, sis à Chi-hoa, province de Giadinh, pour lesquels il lui est payé 1.218.800 francs en espèce, il lui est attribué 1.000 parts pour sa rémunération personnelle et 995 autres pour rémunérer divers concours.

La Société foncière et agricole de Saïgon apporte trois terrains sis à Saïgon, arroyo de l'Avalanche : un de 1 ha. 15 ares, un de 1 ha. 25 ares et un de 1 ha. 72 ares ; elle reçoit une somme de 993.700 francs, en espèces, 3.313 actions libérées et 1.000 parts de fondateur.

Les fondateurs-émetteurs sont : MM. Rouelle [agent général de Chargeurs réunis, maire de Saïgon], Lamorte [entrepreneur], Gruet, Portail [imprimeur-libraire], Ardin [imprimeur-libraire], A[lexis] Fontaine [chef du service comptabilité de la Ville de Saïgon], Jalade [juge d'instruction], [Camille] Denoueix [Brossard & Mopin], Meyrignac [de la Société commerciale française de l'Indochine et de l'Association des exportateurs de riz], [Adolphe] Darrigade [dir. de la *Dépêche d'Indochine*], Gorsse [dir. Boy Landry], Scotto [de la Société commerciale française de l'Indochine], Gay [carrossier], Lipts, Charriot, Le Guyader [lieutenant de port], Danis [ingénieur de la Ville de Saïgon], Foinet [fabricant de meubles], Mjia Cheng Seng, Nguyen van Duoc, Maabdoul Rahimane, demeurant tous à Saïgon, et la Société foncière et agricole de Saïgon.



Litho A. Portail, rue Catinat, Saigon.

Coll. Serge Volper
www.entreprises-coloniales.fr/empire/Coll._Serge_Volper.pdf
SOCIÉTÉ ANOYME COCHINCHINOISE IMMOBILIÈRE
S.A. au capital de 6 MF
divisé en 60.000 actions de 100 fr. chacune

Timbre acquitté par abonnement
wwwww
Avis d'autorisation inséré au *Journal officiel de l'Indochine*
du 20 février 1929

SIÈGE SOCIAL À SAÏGON
Statuts déposés chez M^e BAUGÉ, notaire à Saïgon, 19 novembre 1928
PART BÉNÉFICIAIRE
Un administrateur (à gauche) : ?
Un administrateur (à droite) : ?
Saïgon, le 1^{er} mars 1929
Imp. A. Portail, rue Catinat, Saïgon

MAIRIE DE SAÏGON
Autour de l'élection de M. Billès
par NGUYEN-PHAN-LONG
(*L'Écho annamite*, 27 décembre 1928)

.....
On est communément persuadé, dans le public, surtout dans les milieux indigènes, que M. Rouelle a été « débarqué » de la mairie de Saïgon par les partisans de M. de Lachevrotière.

.....
À cette supposition, qui s'appuie sur des apparences, j'oppose un fait précis : M. Rouelle a constitué, il y a quelques mois, avec MM. Scotto, Darrigade [Lachevrotiéristes], ses collègues au conseil municipal, et M. [René] Gruet, architecte de la Ville, ainsi qu'avec d'autres personnes, une société immobilière [la Cochinchinoise Immobilière], dont les statuts ont été publiés récemment. À qui fera-t-on croire que des associés qui se rencontrent fréquemment avec lui et avec qui il doit entretenir des relations cordiales, ont pu lui faire, comme maire, le « coup du père François » ?

.....

S. A. C. I.,
Société anonyme Cochinchinoise Immobilière
(*L'Information d'Indochine, économique et financière*, 21 décembre 1933)

Les actionnaires de la S. A. C. I. sont convoqués en assemblée générale ordinaire pour le 18 janvier 1934, à 19 heures, 72, rue d'Ormay à Saïgon.

A l'ordre du jour : examen des résultats de l'exercice 1932. Dépôt des titres ou des récépissés avant le 13 janvier au siège social.

S. A. C. I.,
Société anonyme Cochinchinoise Immobilière
(*L'Information d'Indochine, économique et financière*, 3 mai 1934)

Assemblée générale ordinaire le 16 mai à 19 heures,
72, rue d'Ormay à Saïgon
Examen comptes ex. 1933.
Assemblée générale extraordinaire le 16 mai à l'issue de l'assemblée ordinaire.
Dissolution anticipée de la société.
L'Impartial, 27 avril

Société anonyme Cochinchinoise Immobilière
(*L'Information d'Indochine, économique et financière*, 7 juin 1934)

Assemblée générale extraordinaire le 24 juin à 17 heures, 72 rue d'Ormay -
Dissolution anticipée de la Société. j

La Dépêche d'I. C., *Le Courrier-l'Opinion* et *L'Impartial*, 26 mai.

(*L'Information d'Indochine, économique et financière*, 12 juillet 1934)

L'assemblée générale extraordinaire de la Société anonyme Cochinchine *[sic : Cochinchinoise]* Immobilière du 28 juin a décidé de la liquidation anticipée de la société et a nommé comme liquidateurs MM. Ardin ¹ , Langlet ² et A. Scotto ³.

¹ Ardin : le célèbre imprimeur, librairie et éditeur de presse saïgonnais.

² Alfred Langlet (Paris, 1901-Paris, 1969) : banquier et négociant à Phanthiêt (Sud-Annam) : www.entreprises-coloniales.fr/inde-indochine/Alfred_Langlet-Phanthiet.pdf

³ Auguste Scotto, chef comptable de la Société commerciale française de l'Indochine, ancien conseiller municipal de Saïgon.