

THE GULA-KALUMPONG RUBBER ESTATES, LTD (MALAISIE)

Gula-Kalumpong
(*Les Annales politiques et littéraires*, 17 mai 1912)

La Gula Kalumpong Rubber Estates, qui se traite depuis longtemps à Londres et à Shanghai et dont les actions se négocient, depuis deux mois, sur notre marché en banque, au comptant, est une société anglaise au capital de £ 500.000, divisé en 500.000 actions de £ 1, dont 135,000 seulement sont émises.

Elle résulte de la fusion, effectuée le 15 juin 1910, de deux affaires très anciennes, la Kalumpong Rubber Estates et la Perak Sugar Cultivation. Ces deux entreprises possédaient des plantations de canne à sucre qui leur laissaient des bénéfices satisfaisants mais relativement modestes, eu égard aux profits que peut procurer la culture du cocotier et du caoutchouc.

Or, les domaines étaient bien placés pour permettre la culture du caoutchouc et du cocotier dans de bonnes conditions. Ils se trouvent au nord des Federated Malay States, dans l'État de Perak. Ils sont situés sur les bords des rivières Gula et Kuran et communiquent ainsi à la fois par eau et par chemin de fer avec Penang, d'où partent les paquebots pour l'Europe. Ils comprennent 9.512 acres d'un seul tenant.

Dans ces conditions, les deux sociétés primitives s'occupèrent de substituer progressivement la culture du caoutchouc et du cocotier à celle de la canne à sucre, et, actuellement, le domaine de la Gula Kalumpong comprend 4.320 acres qui sont plantées en caoutchoutiers Para, 36 acres en caoutchoutiers Rambong, 1.268 acres en cocotiers ; 3.888 acres encore vierges vont être plantées aussi en cocotiers. À la fin de 1911, il y avait 567.515 caoutchoutiers Para et 2.906 caoutchoutiers Rambong.

La production a augmenté graduellement au fur et à mesure de la maturité des arbres en état d'être saignés, mais jusqu'à ces derniers temps, elle a été très faible. Ce n'est, en effet, que tout récemment que la Compagnie a commencé à saigner les arbres plantés en 1906 et 1907. Comme ceux-ci sont de beaucoup les plus nombreux, puisqu'ils représentent à eux seuls plus de la moitié du nombre total des arbres plantés, la production commence maintenant à s'accélérer.

Le nombre des arbres incisés était de 21.280 à la fin de 1909 ; de 91.904 à la fin de 1910 ; de 188.000 à la fin de 1911. Il est, à l'heure actuelle, de 218.000.

De 1905 à 1911, la production est passée progressivement de 3.210 livres à 245.700 livres. Voici quelles sont les estimations des promoteurs pour les exercices futurs : 456.000 livres en 1912 ; 714.605 livres en 1913 ; 1.074.175 livres en 1914 et 2 millions de livres après 1910.

En ce qui concerne les cocotiers, dont l'exploitation apportera bientôt un contingent de bénéfices appréciable, mentionnons que le nombre d'arbres plantés s'élevait à 61.281 à fin 1911. Comme les caoutchoutiers, les cocotiers n'entrent dans la période de rendement qu'après un temps assez long, à six ans environ. C'est ainsi que les plus vieux arbres, plantés en 1906, ont seuls commencé à produire. Ils ont fourni 59.279 noix en 1911. dont 17.460 vendus à 41 dollars le mille ; le reste a produit environ

160.000 piculs de coprah vendus à 11 dollars le picul. La production a été de 63.000 noix pour les deux premiers mois de l'année en cours.

Les résultats obtenus par la Gala Kalumpong pendant les deux derniers exercices sont encourageants.

Pour l'exercice 1910, les recettes brutes du caoutchouc se sont élevées à £ 21 447, celles du sucre à £ 7.231, les dépenses d'exploitation à £ 6.376. Le bénéfice net a été de £ 28.206.

En 1911, les produits du caoutchouc se sont chiffrés par £ 63.178, et les dépenses à £ 27.725. Les produits du sucre ont atteint £ 21 306 et les dépenses £ 18.555. Le bénéfice net a été de £ 87.665.

Pour le premier exercice social, il a été réparti un acompte de 6 d. en décembre 1910 et un solde de 9 d. en avril 1911, soit un dividende total de 1 sh. 3 d.

Pour l'exercice 1911, l'acompte d'octobre a été de 9 d. et le solde, payé le 24 avril, a été de 1 sh., soit un dividende total de 1 sh. 9 d.

Les résultats des exercices futurs seront, vraisemblablement, en amélioration sensible, en raison du développement de la production du caoutchouc et de l'accroissement du rendement jusqu'ici peu important, de la culture du cocotier. Les perspectives d'avenir de la société apparaissent donc satisfaisantes.

The Gula-Kalumpong Rubber Estates, Ltd (Malaisie)
(*Annuaire des valeurs inscrites à la cote du Syndicat des banquiers
en valeurs au comptant près la Bourse de Paris, 1913, 702-703*)

S.A., 1910.
Siège. — Londres
Frederic Anderson, pdt ; Sir Charles John Dudgeon, Ed. Lawrence Hamilton, Charles Bayley Oldfield, Jules de Rivaud.

Gula-Kalumpong
(*Les Annales politiques et littéraires, 8 juin 1924*)

Cette société anglaise a pour titre The Gula-Kalumpong Rubber Estates. Elle fut fondée le 3 juin 1910 au capital de £ 500.000 en autant d'actions de £ 1 dont 347.900 actions remises aux apporteurs, le Perak Sugar et la Kalumpong Rubber, en sus de £ 25.000 en espèces. Le capital fut porté à £ 750.000 en 1920, notamment, pour l'achat d'une nouvelle propriété de 4.543 acres qui s'ajoutait aux 9.512 acres apportés à la société par ses fondateurs.

Son objet consiste en la plantation, production, culture, manufacture et raffinage ou commerce du caoutchouc, jelutong et autres gommés, sessanum, résines, sucres, thé, café, tabac, coton, noix de coco, riz et autres produits, et, en particulier, la direction et le contrôle de toute affaire, ou la participation dans toutes affaires similaires.

C'est une des plus importantes propriétés des Détroits, mais un peu moins des deux tiers seulement sont plantés.

Voici quelle a été la production et quels furent les résultats depuis 1910 :

Ex.	Caoutchouc (en livres)	Noix de coco (unités)	Bénéfices (£)	Réserves (£)	Bénéf. distribué (£)	Divid. (sh. d.)
1910	103.380	—	28.206	1.633	25.037	1 3

1911	245.700	59.270	37.065	36.312	1 9	
1912	475.017	324.023	62.706	7.500	55.625	2 6
1913	657.290	634.411	57.662	7.500	45.000	2 0
1914	525.495	1.227.046	54.552	10.000	45.000	2 0
1915	1.053.105	1.750.091	76.548	10.000	61.875	2 9
1916	1.196.059	2.307.890	90.888	10.000	73.125	3 3
1917	1.333 328	3.006.618	85.744	10.000	77.125	3 3
1918	1.013.200	4.020.000	55.085	10.000	45.000	2 0
1919	1.549.500	5.015.600	125.724	20.000	101.250	4 6
1920	1.618.987	6.000.000	56.111	1.594	37.500	1 6
1921	1.023.600	6.400.000	53.673	7.176	37.500	1 6
1922	1.183.280	7.500.000	72.821	10.000	50.000	2 0
1923	1.026.000	8.000.000	56.670	10.000	50.000	2 0

Cette double culture, à laquelle il convient encore d'ajouter celle du coprah, a facilité à la société la traversée heureuse de la crise de 1921-22, puisqu'elle fut une des rares affaires de plantations qui ait pu continuer à répartir des dividendes.

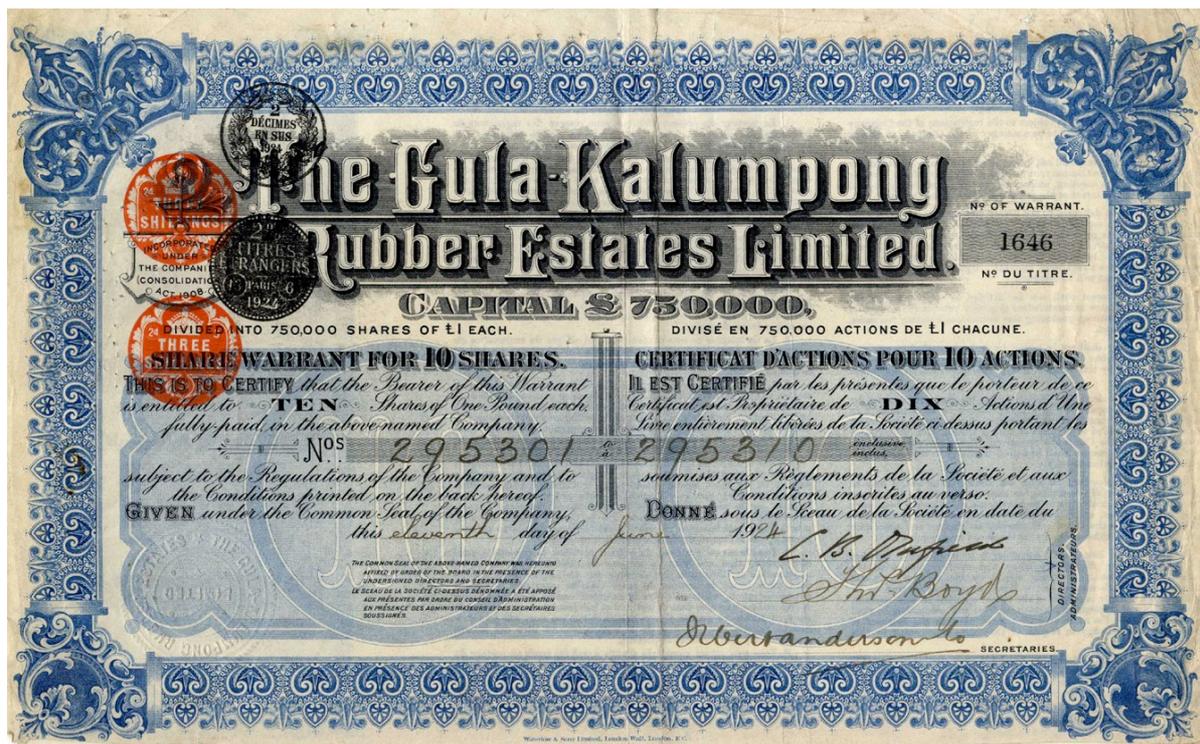
Pour l'exercice 1924 en cours, la production de caoutchouc dépendra du pourcentage alloué par la commission de restriction pour les exportations ; mais 9 millions de noix de coco semblent devoir être produites, ainsi que 1.900 tonnes de coprah au lieu de 1.721 tonnes pour 1923.

Au 31 décembre 1923, 5.323,03 acre étaient plantées en hévéas, et 3.791,4 acres en cocotiers.

Le bilan au 31 décembre 1923 s'établit comme suit (£) :

ACTIF	
Immobilisations	610.832.14. 3
Matériel en magasin	3.223.12. 7
Produis en magasin et en transit	60.927. 9. 1
Débiteurs divers	3.453.11.10
Placements divers	55.137.17.11
Caisse et comptes courants	27.975.16.
	<u>751.552. 1.11</u>
PASSIF	
Capital émis	02.491.15. 0
Fonds de réserve	130.000. 0. 0
Comptes créditeurs divers	16.118.16.11
Profits et pertes	102.941.10. 0
	<u>751.552. 1.11</u>

La situation financière qui résulte de l'exposé de ces chiffres est très satisfaisante : les réserves dépassent déjà le cinquième des immobilisations, le fonds de roulement excède £ 68.000, sans même y comprendre le montant des Placements divers.



Coll. Serge Volper

www.entreprises-coloniales.fr/empire/Coll._Serge_Volper.pdf

THE GULA-KALUMPONG RUBBER ESTATES LIMITED

Capital £ 750.000

Divisé en 750.000 actions de 1 £ chacune

CERTIFICAT D' ACTIONS POUR 10 ACTIONS

Il est certifié par les présentes que le porteur de ce certificat est propriétaire de dix actions d'une livre entièrement libérée de la société ci-dessus,

portant les n° 295.301 à 295.310 inclus,

soumises aux règlements de la société et aux conditions inscrites au verso.

Donné sous le sceau de la société en date du 11 juin 1924

Deux administrateurs

Le secrétaire

Watertow & Sons Limited, London Wall, London. E.C.

Gula Kalumpong

(Journal des finances, 20 mars 1929)

La Gula Kalumpong est une plantation mixte : sur un ensemble de 13.000 acres, 9.213 sont plantés en hévéas, et 4.287 en cocotiers. La moitié des hévéas sont à maturité, ayant été plantés en 1899 et 1918 ; les autres sont sur le point d'entrer en production.

La caractéristique de cette affaire, en ce qui concerne son exploitation, est donc : 1° elle n'a pas encore atteint toute sa puissance ; 2° dans les années mauvaises, elle peut regagner en partie sur la vente du coprah et des noix de coco, ce qu'elle perd sur le caoutchouc. À ces deux caractéristiques s'en ajoute une troisième : c'est que le prix de revient est extrêmement faible : 6 pence environ par lb. de caoutchouc produit contre 30 pence à la Malacca et 8 pence à la Kuala Lumpur. Par hectare planté, le bénéfice de la Gula Kalumpong est double de celui de la Malacca pour un prix de vente de 1 sh, , 2 d.

Tout ceci fait de la Gula Kalumpong une affaire bien classée parmi les valeurs de caoutchouc, puisqu'elle offre le double avantage d'être très rémunératrice du point de vue immédiat, tout en offrant d'importantes perspectives d'accroissement. En fait, la Gula Kalumpong est la seule valeur de caoutchouc cotée à Paris qui n'ait jamais eu à supprimer son dividende, même au cours des années désastreuses de 1920 et 1921.

Le capital émis est de 665.000 liv. st. en 665.000 actions, dont 465.000 sont libérées entièrement, 200.000 n'étant libérées que de moitié. Les résultats des derniers exercices ont été les suivants :

	Prod. caoutchouc (en 1.000 lb)	Prod. noix de coco (en milliers)	Béné. (£)	Divid. (£)
1921	1.023	6.400	50.623	1 sb. 0 d.
1922	1.183	7.500	72.821	2 sh. 0 d.
1923	1.020	8.000	50.679	2 sh. 0 d.
1924	970	9.350	07.020	2 sh. 0 d.
1925	1.517	10.000	141.603	4 sh. 0 d.
1926	1.607	2.423 t.	131.144	4 sh. 0 d.
1927	1.260	2.575 t.	88.392	2 sh. 0 d.
1928	1.429	—	58.483	1 sh. 6 d.

Les résultats de 1928 ont été relativement satisfaisants, puisque le prix de vente moyen de la gomme a été de 10 11/16 d. la lb. contre. 1 sh. 8 d. en 1927.

Pour 1929, la société escompte une production qui atteindra au moins 1.800.000 lbs., du fait de la suppression des restrictions. Étant donné la légère reprise des cours du caoutchouc, on est donc en droit d'escompter des résultats meilleurs pour l'exercice en cours. À son niveau actuel de 227,50 l'action peut être conservée.

NOTRE CARNET FINANCIER

(*L'Indochine : revue économique d'Extrême-Orient*, 5 avril 1931)

Gula-Kalumpong, qui avait gagné encore 22.542 livres sterling (141.693 en 1925), en 1930 en a perdu 4.312 en 1931. Les réserves atteignent 260.000 livres, soit 40 % du capital.

GULA KALUMPONG
(RUBBER, ESTATES, LTD.)
(Malaisie).

(Marcel LEROY, *Le Caoutchouc*, Paris, 1935, p. 179 s)

www.entreprises-coloniales.fr/inde-indochine/Leroy-Le_Caoutchouc-1935.pdf

Conseil : MM. Frederick Anderson, Léonard Keer, Edward Lawrence Hamilton, John William, Malcolm Kennedy, Charles Bayley Oldfield.

Capital autorisé : 750.000 £, émis 665.000.

Parts de fondateur : néant.

Partage des bénéfices : à la disposition de l'assemblée.

TABLEAU DES SURFACES PLANTÉES (en acres)
Perak (États fédérés malais)

	Av. 1926	1926	1927	1928	1929	1930	Total
Hévées	6.761,60	1.025,93	1.274,90	7,72			9.070,15 (dont 2.246 greffés)
Cocotiers	4.051,40	235	78,601		304 80	375,40	5.046,20

PRODUCTION

Caoutchouc (en livres)

1926	1927	1928	1929	1930	1931	1932	1933	1934
1.607.700	1.186.000	1.429.947	2.182.000	2.349.700	2.696.000	2.332.000	2.637.000	3.110.000

(Chiffre 1934 rajouté à la main sur l'original)

Coprah (en tonnes)

1926	1927	1928	1929	1930	1931	1932	1933	1934
2.423	2.575	2.516	2.626	2.616	2.496	2.607	2.781	2.749

(Chiffre 1934 rajouté à la main sur l'original)

1° CAOUTCHOUC

La société ne pratique ses saignées que sur les 3/4 des plantations à maturité, laissant reposer 1/4.

Celles faites en 1926 sont encore tenues en réserve. En prévision de l'application du plan de restriction, la société n'a pas voulu recruter du personnel qu'elle risquerait de licencier par la suite. Elle s'est, du reste, attachée à réduire son prix de revient plutôt qu'à augmenter la production.

2° COPRAH

Les cours, en raison de la crise, permettent de couvrir les frais mais non de réaliser des bénéfices.

RÉSULTATS DES DERNIERS EXERCICES (en £)

1929	22.541
1929	70.967
1930	4.312

1931	- 2.907
1932	2.908
1933	9.832
1934	34.502 (amortissement : 5.500)

Résultats 1932 et 1933 corrigés à la main sur l'original.
Données 1934 rajoutées à la main sur l'original.

Les bilans, qui se sont soldés en léger bénéfice durant les exercices les plus difficiles, montrent que les prix de revient du caoutchouc sont extrêmement bas.

La situation est forte, comme on le verra par les principaux postes du bilan :

Réserves : 285.000 £.

DISPONIBILITÉS (en £)

Fonds d'État anglais	39.665,14, 2
Produits en stock et transit	9.915, 4,4
En Banque	11.523,10,10

COTATION

Marché en banque comptant et terme

	Cours extrêmes	Répartitions
1929	280 — 170	7 1/2 %
1930	260 — 78	Néant
1931	136 — 45	—
1932	95 — 44	—
1933	117 — 60	—
1934	108 — 63	5 %

(Répartition 1934 rajoutée à la main sur l'original)

The Gula-Kalumpong Rubber Estates, Ltd (Malaisie)
[Desfossés 1956/1826]

Conway (A.A.), 1876 (pdt Gula-Kalumpong).
Malcolm-Kennedy (J.W.), 1876 (Gula-Kalumpong).
Hamilton (A.P.), 1876 (Gula-Kalumpong).
Lake Coghlan (P.B.), 1876 (Gula-Kalumpong).
